

N.BARBERΗΣ MODA BAGNO A.E.

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 13823/06/Β/86/28 - ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 000343901000

ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ 50, 152 38 Χαλάνδρι

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2021 έως 31η Δεκεμβρίου 2021 (Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας **N.BARBERΗΣ MODA BAGNO A.E.** Συνιστούμε, επομένως, στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

Εποπτεύουσα Αρχή:

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανωτόμων Εταιρειών και Πίστεως
Βορβέρης Νικόλαος (Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος-εκτελεστικό μέλος),
Γάιος Παναγιώτα (Αντιπρόεδρος-Μη εκτελεστικό μέλος)
Βασιλειάδης Γιώργος (Μη εκτελεστικό Μέλος),
Δημήτριος Ρένιος (Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό Μέλος),
Σαλιώμη Δερμάτη (Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό Μέλος).

Διεύθυνση διαδικτύου:

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:
Ορκισμός Ελεγκτικής Λογιστικής:
Ελεγκτική εταιρεία:
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου:

www.modabagno.gr

15.04.2022

Ηρακλής Β. Βαράλμης (ΑΜ ΣΟΕΑ 60741)

GOODWILL AUDIT SERVICES A.E. (ΑΜ ΣΟΕΑ 191)

Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη)	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	Αναδιατυπωμένα	Αναδιατυπωμένα	Αναδιατυπωμένα	Αναδιατυπωμένα		Αναδιατυπωμένα	Αναδιατυπωμένα	Αναδιατυπωμένα	Αναδιατυπωμένα
ποσά εκφρασμένα σε - €	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	ποσά εκφρασμένα σε - €	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					Κύκλος εργασιών	15.577.333	11.199.474	19.166.292	13.226.238
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	17.426.927	17.639.753	18.223.200	18.458.589	Μικτά κέρδη / (ζημιές)	8.300.378	5.193.153	10.388.569	6.242.910
Επενδύσεις σε ακίνητα	2.215.000	2.215.000	2.215.000	2.215.000	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.034.962	563.953	3.436.810	638.462
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	987.662	1.471.803	1.310.337	1.813.090					
Λύαλα περιουσιακά στοιχεία	92.878	109.505	93.561	109.698	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.489.972	40.998	2.878.767	111.775
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.839.859	1.839.960	113.842	113.848	Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	961.287	-53.934	2.019.588	-1.891
Αποθέματα	15.533.328	14.307.580	16.382.968	15.372.151	Καταθέτονται σε:				
Απατήσεις από πελάτες	2.667.182	2.919.772	1.570.596	1.763.086	Ιδιοκτήτες μητρικής			1.947.933	-1.891
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.190.023	2.105.959	4.413.420	2.749.090	Δικαιώματα μη ελέγχουσας συμμετοχής			71.655	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	43.952.860	42.609.332	44.322.923	42.594.553	Αυτά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-3.646	10.383	-414.384	-119.326
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					Συνεργειωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	957.642	-43.552	1.605.204	-121.217
Μετοχικό κεφάλαιο	7.524.000	7.524.000	7.524.000	7.524.000	Ιδιοκτήτες μητρικής			1.605.204	-121.217
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	11.206.677	10.249.035	9.081.066	7.619.172	Δικαιώματα μη ελέγχουσας συμμετοχής			71.655	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	18.730.677	17.773.035	16.605.066	15.143.172	Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά (σε €)	0,0509	-0,0023	0,0853	-0,0064
Δικαιώματα μη ελέγχουσας συμμετοχής (β)	0	0	128.200	56.545	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	2.895.756	1.437.555	4.627.077	1.741.887
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	18.730.677	17.773.035	16.733.266	15.199.717					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.768.152	7.317.378	6.768.152	7.317.378					
Προβλέψεις/λοιπές μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.067.695	8.572.292	8.134.600	8.819.519	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
Βραχυπρόθεσμες δανειακές Υποχρεώσεις	763.200	913.000	763.200	913.000					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.623.136	8.033.627	11.923.705	10.344.938	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.489.972	40.998	2.878.767	111.775
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	25.222.183	24.836.297	27.589.657	27.394.836	Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:				
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	43.952.860	42.609.332	44.322.923	42.594.553	Αποσβέσεις	860.793	873.603	1.190.266	1.103.425
					Απομείωση περιουσιακών στοιχείων	526.451	237.166	473.320	240.335
					Απομείωση Συμμετοχών	0	0	0	0
					Μη ταμειακά αποτελέσματα-προσαρμογή προβλέψεων από αναλογιστική μελέτη	31.202	16.093	22.621	-1.178
					Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-1.104	8.043	-1.104	-14.277
					Ο πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου	544.995	523.005	556.474	532.598
					Ο πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου				
					-100.675 κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
					-18.651 Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-1.525.748	123.299	-1.542.541	-173.913
					Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-336.028	-153.974	-495.161	-220.611
					Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	904.642	59.681	1.094.714	844.846
					(Μείον):				
					Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-544.995	-523.005	-556.474	-532.598
					Καταβεβλημένοι φόροι - υποχρεώσεις από φόρους Αύξηση/(Μείωση)	-168.818	-314.976	-290.291	-334.772
					Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.781.461	889.933	3.330.600	1.555.628

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε -€

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2021 & 01.01.2020 αντίστοιχα)

Μεταβολή Λογιστικής πολιτικής (IAS 19)

Προσαρμοζόμενα υπολοίπα

Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχίζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)

Δικαιώματα μη ελέγχουσας συμμετοχής

Συναλλαγματική διαφορά από θυγατρικές εξωτερικού

Αναλογιστικό (πλεονασμα)/ έλλειμμα βάσει ΔΛΠ 19

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2021 & 31.12.2020 αντίστοιχα)

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

31/12/2021

31/12/2020

17.773.035

17.696.701

0

17.773.035

17.616.587

961.287

0

0

-3.646

18.730.677

ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

31/12/2021

31/12/2020

15.199.717

15.199.717

15.199.717

15.320.994

1.947.933

71.655

-461.133

-24.905

16.733.266

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

31/12/2021

31/12/2020

15.201.048

15.320.994

-1.891

-1.104

544.995

0

-1.525.748

-336.028

904.642

-544.995

-168.818

1.781.461

ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

31/12/2021

31/12/2020

1.190.266

473.320

0

22.621

-1.104

556.474

-1.542.541

-495.161

1.094.714

-556.474

-290.291

3.330.600

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι εταιρείες που ενοποιούνται στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρατίθενται στον κατωτέρω πίνακα με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής:

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

N. BARBERΗΣ MODA BAGNO A.E.

N. BARBERΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) Limited

MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURISM VE SANAYI A.S.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αθήνα

Λευκωσία

Κωνσταντινούπολη

ΜΕΘΟΔΟΣ

ΜΗΤΡΙΚΗΣ

ΑΜΕΣΗ

ΑΜΕΣΗ

ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΗ

ΜΗΤΡΙΚΗΣ

ΠΛΗΡΗΣ

ΠΛΗΡΗΣ

ΠΟΣΟΣΤΟ

100%

100%

96,452%

ΑΝΕΛΓΕΤΕΣ

-

2012-2021

2016-2021

ΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ

Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)

Επενδυτικές δραστηριότητες

Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων

Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Εισπραχές από πωλήσεις/ρευστοποιήσεις περιουσιακών στοιχείων

Τόκοι εισπραχθέντες

Σύνολο εισροών / εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Εισπραχές από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Εισπραχές από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια

Επιστρεπτέα προκαταβολή(Κρατικό δάνειο)

Εξοφλήσεις δανείων

Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)

Μερίσματα πληρωθέντα

Σύνολο εισροών / εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)

Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

περιόδου (α)+(β)+(γ)

Ταμειακά διαθέσιμα κ' ισοδύναμα έναρξης περιόδου

Συναλλαγματικές διαφορές

Ταμειακά διαθέσιμα κ' ισοδύναμα λήξης περιόδου

Μέλη, την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, η εταιρεία προχώρησε σε τακτοποίηση του υπολοίπου των απαιτήσεων από διενθύντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης.

5. Το σύνολο των επενδύσεων για την περίοδο 01.01.2021-31.12.2021 ήταν: Εταιρείας € 147 χιλιάδες, Ομίλου € 486 χιλιάδες ευρώ.

6. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού εκκρεμούσαν κατά της εταιρείας και του ομίλου επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών οργάνων για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού 47.260 ευρώ. Σχετική αναφορά στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων. Επιπλέον έχει σχηματιστεί πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού € 211 χιλιάδες & € 260 χιλιάδες & για την εταιρεία & τον όμιλο αντίστοιχα. Το συνολικό ποσό των προβλέψεων που έχουν σχηματιστεί εκτιμάται επαρκές και δεν αναμένεται να προκύψουν επιπλέον επιβαρύνσεις.

7. Τα κέρδη / ζημιές ανά μετοχή υπολογίστηκαν βάσει των κερδών μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας επί του αριθμού των μετοχών της μητρικής εταιρείας την 31.12.2021.

8. Στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2021.

9. Δεν υπάρχουν μεταβολές στις λογιστικές μεθόδους και εκτιμήσεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

10. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους στα εταιρικά στοιχεία αφορούν αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από την εφαρμογή του ΔΛΠ 19 & διαφορές επανεκτίμησης επενδυτικών.

11. Τα ενοποιημένα στοιχεία, αφορούν αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από την εφαρμογή του ΔΛΠ 19 καθώς και συναλλαγματικές διαφορές ενοσωμάτωσης εκμεταλλεύσεων

12. Δεν έχει επιβληθεί διακοπή εκμετάλλευσης κλάδου ή εταιρείας του ομίλου.

13. Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

14. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31.12.2021 πέραν των μνημονομένων στη σημείωση 28 των οικονομικών καταστάσεων.

15. Δεν υπάρχουν στον τέλος της τρέχουσας περιόδου μετοχές της μητρικής εταιρείας που κατέχονται από την ίδια ή από θυγατρικές και συγγενείς της επιχειρήσεις.

Χαλάνδρι, 15/04/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΒΑΡΒΕΡΗΣ
ΔΑΤ ΑΜ 042864