

N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ - MODA BAGNO Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου 2011 έως 31^η Δεκεμβρίου 2011

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Άρθρο 4 του ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκτελεστικές αποφάσεις του Δ.Σ. της
Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

A. Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
B. Έκθεση ελέγχου ορκωτού ελεγκτή λογιστή	4
Γ. Ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου (συμπεριλαμβάνει Εταιρική διακυβέρνηση).....	6
Δ. Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1/1-31/12/2011 σε ενοποιημένη και μη βάση.....	23
Κατάσταση οικονομικής θέσης	23
Κατάσταση συνολικών εσόδων	24
Κατάσταση ταμειακών ροών	25
Κατάσταση μεταβολών επενδυμένων κεφαλαίων	26
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	27
Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	28
Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....	33
Δομή του Ομίλου.....	34
Οικονομική πληροφόρηση κατά τομέα.....	35
Φόρος Εισοδήματος.....	38
Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή.....	38
Ενσώματες ακινητοποιήσεις & λοιπά περιουσιακά στοιχεία.....	38
Δάνεια.....	42
Μετοχικό κεφάλαιο	42
Λειτουργικές μισθώσεις και μισθώσεις.....	43
Προκαταβολές εισπραχθείσες.....	43
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	45
Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις.....	46
Προβλέψεις, δεσμεύσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις, λοιπές γνωστοποιήσεις.....	47
Ανάλυση εξόδων & εσόδων.....	48
Ηλεκτρονική διεύθυνση ανάρτησης.....	49
Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005, στη χρήση 2011	50
Στοιχεία & πληροφορίες περιόδου 1/1-31/12/2011.....	51

Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Με την παρούσα δηλώνεται ότι εξ' όσων γνωρίζουμε, οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. για τη χρήση 1/1/2011-31/12/2011, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού, της Καθαρής Θέσης και των Αποτελεσμάτων Χρήσης, της εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο.

Επιπλέον δηλώνεται ότι εξ' όσων γνωρίζουμε η ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Χαλάνδρι, 21 Μαρτίου 2012

Πρόεδρος του Δ.Σ.
Νικόλαος Βαρβέρης

Μέλος του Δ.Σ.
Αγγέλα Βαρβέρη

Μέλος του Δ.Σ.
Ευφροσύνη Βαρβέρη

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **«N.BAPBERΗΣ-MODA BAGNO A.E.»**

Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«N.BAPBERΗΣ-MODA BAGNO A.E.»** και των θυγατρικών της, που αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2011, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσω με γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **«N.BAPBERΗΣ-MODA BAGNO A.E.»** και των θυγατρικών αυτής κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011

και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2012

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σταύρος Θ. Παπαντώνης
Αρ Μ ΣΟΕΛ: 14331

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Πατησίων 81 & χεύδεν 8- Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ: 111

Γ. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ-MODA BAGNO ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΠΛΩΣΕΙΣ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» επί των ενοποιημένων και εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 1 Ιανουαρίου 2011 έως 31 Δεκεμβρίου 2011

Προς την Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι, Έχουμε την τιμή, σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας να σας υποβάλλουμε την έκθεση διαχειρίσεώς μας για τη χρήση 1/1/2011-31/12/2011, για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής. Η έκθεση αυτή επιδιώκει στο να παράσχει την κατά το δυνατόν σαφέστερη εικόνα της εξέλιξης των εργασιών της Εταιρείας και του Ομίλου, την πραγματική εικόνα της οικονομικής της θέσης, καθώς και ειδικότερες πληροφορίες, σχετικές τόσο με την προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, τις δραστηριότητες, όσο και με τις προοπτικές αυτής.

1. Αντικείμενο εργασιών

Η Moda Bagno είναι εμπορική εταιρεία με κύρια δραστηριότητα τον εξοπλισμό οικίας και γραφείου. Ειδικότερα εμπορεύεται πλακίδια (μπάνιου, κουζίνας και δαπέδου), είδη μπάνιου (είδη υγιεινής, έπιπλα και αξεσουάρ μπάνιου), είδη κουζίνας (έπιπλα και οικιακές συσκευές) καθώς και έπιπλα οικίας και γραφείου. Παράλληλα, για την υποστήριξη της εμπορικής της δραστηριότητας προβαίνει σε περιορισμένη παραγωγική δραστηριότητα και στην παροχή υπηρεσιών υποστήριξης των πελατών της. Με τον τρόπο αυτό η Εταιρεία προσφέρει ολοκληρωμένες λύσεις, προσαρμοσμένες στις ανάγκες κάθε πελάτη.

Επιπρόσθετα η Εταιρεία, από το 2000, δραστηριοποιείται στο χώρο της εστίασης (INTERNI RISTORANTE). Καθώς και στο χώρο του real estate με την αγορά οικοπέδων στην Νέα Ερυθραία και στην Κηφισιά, όπου ξεκίνησε κατόπιν εκδόσεως της σχετικής αδείας από την Πολεοδομία η ανέγερση πρότυπων κατοικιών υψηλών προδιαγραφών (STRUCTURE by Moda Bagno) και οι οποίες μέχρι 31/12/2006 είχαν πωληθεί.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις κυριότερες κατηγορίες προϊόντων που διακινήθηκαν ή υπηρεσιών που προσφέρθηκαν από την εταιρεία στην Ελλάδα για τα έτη 2011 και 2010.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	2010	2011
Έπιπλα σπιτιού & γραφείου	10.171.760	7.586.843
Είδη υγιεινής, έπιπλα & αξεσουάρ μπάνιου	3.727.978	2.253.847
Έπιπλα κουζίνας & οικιακές συσκευές	5.254.232	4.411.046
Πλακίδια	3.805.323	2.729.966
Είδη διακόσμησης	330.517	221.081
Εστίαση	774.449	953.880
Οικοδομική δραστηριότητα	0	0
Σύνολο	24.064.260	18.156.662

Γεωγραφική κατανομή κύκλου εργασιών 2011

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 2011				
	Εμπορεύματα	Εσπιατορία	Σύνολο	Ποσοστό
Περιοχή Αττικής	13.420.184	12.576	13.432.760	73,98%
Περιοχή Θεσσαλονίκης	2.386.145		2.386.145	13,14%
Κρήτη	265.959		265.959	1,46%
Λάρισα	489.366		489.366	2,70%
Λοιπές	641.129	941.304	1.582.433	8,72%
Σύνολο	17.202.783	953.880	18.156.662	100,00%

2. Πληροφορίες γενικά για την εταιρεία

2.1 Ιστορικό

Η ιστορία του Moda Bagno ξεκινά το 1974 (7.1.1974) με την ίδρυση της εταιρείας “Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.” από τους κ.κ. Νικόλαο Ευαγγέλου Βαρβέρη και Ιωάννη Αιόλου Γκαμπίνο και την έναρξη λειτουργίας του πρώτου καταστήματος Moda Bagno στο Κολωνάκι της Αθήνας, στη διεύθυνση Ηρακλείτου 4. Το πρώτο αυτό κατάστημα διέθετε στο κοινό αποκλειστικά είδη για τον εξοπλισμό του μπάνιου (έπιπλα, πλακίδια, είδη υγιεινής).

Το 1977, έγινε επέκταση των δραστηριοτήτων της Moda Bagno στον χώρο των επίπλων κουζίνας.

Η εταιρεία “Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΚΑΙ ~~ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ~~ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ” ιδρύθηκε το 1980 (ΦΕΚ ίδρυσης 02578/26.6.1980) με έδρα το Δήμο Αθηναίων, Νέο Ψυχικό. Προήλθε από μετατροπή σε Α.Ε. της ομορρύθμου εταιρείας “Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.”.

Το 1981 η Εταιρεία προέβη στην αγορά του οικοπέδου στα Βριλήσσια (νυν Χαλάνδρι) Αττικής, Αναπαύσεως 50, στο οποίο βρίσκεται σήμερα η έδρα της.

Το 1982, ολοκληρώθηκε η ανέγερση των κτιριακών εγκαταστάσεων της Εταιρείας στα Βριλήσσια όπου στεγάστηκαν η έκθεση με τα είδη της, οι παραγωγικές εγκαταστάσεις, οι κεντρικές αποθήκες καθώς επίσης και τα γραφεία διοίκησης.

Το 1984 (ΦΕΚ 247/14.2.1984) η έδρα της Εταιρείας μεταφέρθηκε από το Δήμο Αθήνας στη Κοινότητα Βριλησίων στον ιδιόκτητο χώρο επί της οδού Αναπαύσεως 50.

Το 1992 ολοκληρώθηκαν οι εργασίες και ξεκίνησε η λειτουργία της έκθεσης της Moda Bagno σε ιδιόκτητο τριώροφο κτίριο, στο Χαλάνδρι Αττικής, στην οδό Κηφισίας 192.

Το 1994 (ΦΕΚ 5207/8.9.1994) η Εταιρεία απορρόφησε με βάση τις διατάξεις του Ν. 2166/93 και με ισολογισμό μετασχηματισμού της 31.12.1993 την επιχείρηση συμφερόντων των βασικών της μετόχων “Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ, ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ” με έδρα τον Δήμο Βριλησίων, αριθμό Μ.Α.Ε. 14137/04/Β/86/1094, και δραστηριότητα παρεμφερή με της Εταιρείας.

Το 1995 (ΦΕΚ 1756/20.4.1995) η Εταιρεία απορρόφησε με βάση τις διατάξεις του Ν. 2166/93 και με ισολογισμό μετασχηματισμού της 31.12.1994 την επιχείρηση συμφερόντων των βασικών της μετόχων “Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ – Γ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ” (με δ.τ. “LEBEN MAT ΕΠΕ”) η οποία δραστηριοποιείτο στον χώρο της κατασκευής επίπλων κουζίνας. Σημειώνεται ότι η “LEBEN MAT ΕΠΕ” είχε απορροφήσει το 1994 (ΦΕΚ 1445/25.04.1994) την εταιρεία “HERD ΕΠΕ” με αντικείμενο δραστηριότητας την εμπορία επίπλων.

Στο τέλος του 1996 η Εταιρεία εισήλθε στην αγορά της επίπλωσης οικίας με την ίδρυση του πρώτου καταστήματος λιανικής πώλησης εισαγόμενων επίπλων και ειδών οικίας, (INTERNI), στο Κολωνάκι Αθηνών, στην οδό Ηρακλείτου 4. Σημειώνεται ότι, μετά από 20 περίπου χρόνια, η Εταιρεία επανενοίκιασε και λειτούργησε το συγκεκριμένο κατάστημα το οποίο είχε σηματοδοτήσει την αρχή της ιστορίας του Moda Bagno.

Εντός του 1997, ξεκίνησαν τη λειτουργία τους τρία νέα καταστήματα INTERNI στη Θεσσαλονίκη, τα Βριλήσσια και το Χαλάνδρι Αττικής.

Το 1997 και το 1998 η Moda Bagno επελέγη για τις χρήσεις 1996 και 1997 ως μία από τις 500 γρηγορότερα αναπτυσσόμενες επιχειρήσεις της Ευρώπης – Europe’s 500. Τα στοιχεία που λήφθηκαν υπόψη για την επιλογή των εταιρειών που διακρίθηκαν είναι ο κύκλος εργασιών σε συνάρτηση με τα κέρδη της τελευταίας πενταετίας, τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας κ.λ.π. Η σχετική βράβευση έλαβε χώρο στο Μόναχο το 1997 και στο Εδιμβούργο το 1998, όπου η βράβευση έγινε από τον πρωθυπουργό της Αγγλίας Tony Blair.

Το 1998 απονεμήθηκε στη Moda Bagno από την Ιταλική Ομοσπονδία Κεραμικών Πλακιδίων, ASSOPIASTRELLE, το 1ο βραβείο καλύτερης εταιρείας εισαγωγής και προώθησης πλακιδίων στην Ελλάδα.

Το 1998 η Εταιρεία επεκτάθηκε στην Κρήτη με την ίδρυση δύο καταστημάτων στο Ηράκλειο, το ένα με είδη υγιεινής και κουζίνας και το άλλο με είδη οικίας (INTERNI) ενώ παράλληλα άνοιξε κατάστημα INTERNI στον Άλιμο.

Τον Ιούνιο του 1999 η Εταιρεία επεκτάθηκε και στον χώρο του γραφείου, ανοίγοντας το πρώτο κατάστημα της με είδη γραφείου “INTERNI OFFICE”, επί της Λεωφόρου Κηφισίας 188, Αθήνα.

Στις 17 Απριλίου του 2000 άρχισε η διαπραγματεύση της μετοχής της MODA BAGNO στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών.

Την άνοιξη του 2000, λειτούργησε για πρώτη φορά το κατάστημα με είδη γραφείου “INTERNI OFFICE” στην οδό Π.ΜΕΛΑ 13, στη Θεσσαλονίκη, ενώ παράλληλα η Εταιρεία ξεκίνησε την ενασχόλησή της με το χώρο της εστίασης (INTERNI RISTORANTE).

Το φθινόπωρο του 2000 ολοκληρώνεται η σχεδιασμένη επέκταση της Εταιρείας στην Κεντρική Ελλάδα με την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος στη ΛΑΡΙΣΑ (πρόκειται ουσιαστικά για συγκρότημα 5 καταστημάτων που προσφέρει στην αγορά όλη τη γκάμα των εμπορευμάτων του διαθέτει η εταιρεία)

Την ίδια περίοδο εισέρχεται στο χώρο του real estate με την αγορά οικοπέδων στην Κηφισιά (Εκάλης 22) και στην Νέα Ερυθραία (Ιουστινιανού 6) και σκοπό την ανέγερση πρότυπων κατοικιών υψηλών προδιαγραφών (STRUCTURE by Moda Bagno).

Παράλληλα, με μια πρωτοποριακή για τα ελληνικά επιχειρηματικά δεδομένα κίνηση, ιδρύει θυγατρική εταιρία στην Κωνσταντινούπολη, η οποία διαμόρφωσε εκθεσιακό χώρο σε μια από τις εμπορικότερες περιοχές της Πόλης, το Etiler, ξεκινώντας τη λειτουργία της το Δεκέμβριο του 2000.

Το Νοέμβριο του 2000, η MODA BAGNO ιδρύει στην Κύπρο θυγατρική εταιρεία με έδρα τη Λευκωσία, η οποία ξεκίνησε τη λειτουργία της το Νοέμβριο του 2001. Το 2001 η Moda Bagno επελέγη για τρίτη φορά για τη χρήση 2000 ως μία από τις 500 γρηγορότερα αναπτυσσόμενες επιχειρήσεις της Ευρώπης – Europe's 500. Τα στοιχεία που λήφθηκαν υπόψη για την επιλογή των εταιρειών που διακρίθηκαν είναι ο κύκλος εργασιών σε συνάρτηση με τα κέρδη της τελευταίας πενταετίας, τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας κ.λ.π. Η σχετική βράβευση πραγματοποιήθηκε το φθινόπωρο του 2002.

Το Μάιο του 2001 η εταιρεία υπέγραψε συμφωνία με τον Ιταλικό Οίκο ARMANI για αποκλειστική διάθεση στην Ελλάδα των ειδών ARMANI CASA και το Σεπτέμβριο λειτούργησε το κατάστημα επί της οδού Κηφισίας 188 με την επωνυμία ARMANI CASA.

Εντός του 2006 ολοκληρώθηκε, όπως προβλεπόταν από το επενδυτικό πρόγραμμα, η ανέγερση αποθηκευτικού χώρου επί του ιδιόκτητου οικοπέδου στην περιοχή Πάτημα του Δήμου ΓΕΡΑΚΑ Αττικής. Διαμορφώθηκε αποθηκευτικός με πρότυπες προδιαγραφές, συνολικού εμβαδού 6.940 τμ, διευκολύνοντας την αποθήκευση και τη έγκαιρη διακίνηση των ειδών της εταιρείας.

Το Σεπτέμβριο 2001 ολοκληρώθηκαν οι εργασίες κατασκευής επί ιδιόκτητου οικοπέδου και ξεκίνησε η λειτουργία της έκθεσης INTERNI OFFICE σε ιδιόκτητο τριώροφο κτίριο, στην Κηφισιά, στην οδό Κηφισίας 237.

Τον Ιούλιο 2003 η εταιρεία υπέγραψε σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) με την EFG EUROBANK ERGASIAS LEASING S.A. για ακίνητο 2.600 τ.μ. περίπου επί της οδού ΕΘΝ.ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 135, Δήμος Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης. Εντός του 2004 ολοκληρώθηκε η αποπεράτωση του κτιρίου και την 1η Μαρτίου 2004 έγιναν τα εγκαίνια του νέου καταστήματος MODA BAGNO CONCEPT STORE. Ήδη μεταφέρθηκαν το INTERNI OFFICE από την οδό Π.ΜΕΛΑ 13, η έκθεση επίπλων κουζίνας από την οδό ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 71, η έκθεση ειδών υγιεινής και πλακιδίων από την οδό ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ και η έκθεση που λειτουργούσε επί της οδού ΑΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 27.

Εντός του 2007 η εταιρεία υπέγραψε συμφωνία με τον οίκο BAXTER srl για αποκλειστική διάθεση στην Ελλάδα των επίπλων του οίκου.

Εντός του 2008 άρχισε η ανοικοδόμηση τριώροφου οικοδομής επί οικοπέδου ιδιοκτησίας της εταιρείας στην περιοχή Χαλανδρίου, με προοπτική την δημιουργία εκθεσιακού χώρου.

Με βάση το ICAP Rating Score, η Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. εντάχθηκε στην κοινότητα «STRONGEST COMPANIES IN GREECE». Η διάκριση αυτή κατατάσσει την MODA BAGNO στην ομάδα εταιρειών με πολύ χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο, γεγονός που αναμένεται να διευκολύνει περαιτέρω τις επιχειρηματικές δραστηριότητες της εταιρείας τόσο εντός όσο και εκτός Ελλάδας.

Με βάση τα οικονομικά στοιχεία του 2010 η εταιρεία είχε καταταχτεί στην κοινότητα των “Strongest Companies in Greece” στην οποία εντάσσονται οι επιχειρήσεις που ανήκουν στις ισχυρότερες ζώνες πιστοληπτικής διαβάθμισης (rating scores) της ICAP Group. Η ICAP Group αναγνωρίζεται από την Τράπεζα της Ελλάδος ως Εξωτερικός Οργανισμός Πιστοληπτικών Αξιολογήσεων και από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα ως Αποδεκτή Πηγή Πιστοληπτικών Αξιολογήσεων. Δυνατότητα ένταξης στην κοινότητα “Strongest Companies in Greece” είχε μόνο μία στις δέκα επιχειρήσεις στην Ελλάδα.

Η διάρκεια της Εταιρείας, σύμφωνα με το καταστατικό της και ειδικότερα το άρθρο 4 αυτής έχει ορισθεί στα 90 χρόνια. Ο σκοπός της Εταιρείας περιγράφεται λεπτομερώς και αναλυτικά στο άρθρο 3 του καταστατικού της.

2.2. Δομή του Ομίλου-Επενδύσεις σε συνδεδεμένες

Ο Όμιλος Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. απαρτίζεται από τις εξής εταιρείες: Κατά την σύνταξη των παρουσών οικονομικών καταστάσεων, όλες οι ανωτέρω εταιρείες του Ομίλου ενοποιούνται από την 1 Ιανουαρίου 2004 με την μέθοδο του της ολικής ενσωμάτωσης.	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής
Εταιρεία Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO ΑΕ Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) Limited MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURISM VE SANAYI A.S.	Χαλάνδρι Αττικής Λευκωσία/Κύπρου Κωνσταντινούπολη/Τουρκίας	Μητρική 100% 96,452%

Για την θυγατρική στην Τουρκία MODA BAGNO SANAYI A.S. το ανακτήσιμο ποσό αυτής (η αξία χρήσης της υφιστάμενης θυγατρικής) υπολείπεται της λογιστικής αξίας κατά ποσό € 300.000,00, ποσό με το οποίο έχει απομειωθεί η αξία της συμμετοχής της μητρικής κατά τις προηγούμενες χρήσεις. Για την εν λόγω θυγατρική κρίνεται ότι δεν απαιτείται να διαφοροποιηθούν οι εκτιμήσεις που είχαν διαμορφωθεί την προηγούμενη χρήση.

Για την θυγατρική στην Κύπρο Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ – MODA BAGNO (CYPRUS) LTD το ανακτήσιμο ποσό αυτής (η αξία χρήσης της υφιστάμενης θυγατρικής) υπολείπεται της λογιστικής αξίας κατά ποσό € 518.000,00, ποσό με το οποίο έχει απομειωθεί η αξία της συμμετοχής της μητρικής κατά τις προηγούμενες χρήσεις. Για την εν λόγω θυγατρική κρίνεται ότι δεν απαιτείται να διαφοροποιηθούν οι εκτιμήσεις που είχαν διαμορφωθεί την προηγούμενη χρήση.

Συνθήκες και προοπτικές στην αγορά της Κύπρου και απολογισμός

Το ΑΕΠ της Κύπρου σε σταθερές τιμές αυξήθηκε κατά 0,4% ετησίως το 2011 και αναμένεται να μειωθεί κατά -0,7% το 2012. Το ατύχημα στο Βασιλικό, η πτώση των επενδύσεων και της δημόσιας κατανάλωσης και η μικρή αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης αποτελούν τους βασικούς παράγοντες πίσω από αυτή τη μικρή αύξηση του ΑΕΠ, που ουσιαστικά στηρίχθηκε μόνο στην αύξηση των εξαγωγών. Για το 2012, προβλέπεται μικρή μείωση των εξαγωγών, μικρή αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης, πτώση των επενδύσεων και της δημόσιας κατανάλωσης. Ο πληθωρισμός παρουσίασε αύξηση το 2011 και ανήλθε στο 3,5%, ενώ το 2012 η τάση θα είναι καθοδική και αναμένεται να κατέλθει στο 2,4%. Η συνολική αξία των νέων οικοδομικών αδειών μειώθηκε κατά 14,5% την περίοδο Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2011 σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2010, ενώ ο αριθμός των οικιστικών μονάδων μειώθηκε κατά 17,6 % την ίδια διάστημα. Η αξία του λιανικού εμπορίου αυξήθηκε κατά 2,4% μεταξύ της περιόδου Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου 2011 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2010. Η μείωση της οικοδομικής δραστηριότητας στην Κυπριακή οικονομία το 2011 δεν άφησε ανεπηρέαστη την Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) με αποτέλεσμα να παρουσιαστεί κάμψη εσόδων της τάξης του 15,9% σε σχέση με το 2010. Οι εκτιμήσεις για το 2012 είναι ελαφρά θετικές και προσδιορίζονται σε αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 5% περίπου, ενώ σε υλοποίηση απαισιόδοξου σεναρίου θα διατηρηθεί η αξία πωλήσεων του τρέχοντος έτους.

Συνθήκες και προοπτικές στην αγορά της Τουρκίας και απολογισμός

Το ΑΕΠ της Τουρκίας αναμένεται να αυξηθεί κατά 8,5 % το 2011, ενώ για το 2012 αναμένεται μείωση του ρυθμού ανάπτυξης στο 3,5%

.Η βιομηχανική παραγωγή στο τρίτο τρίμηνο του 2011 παρουσίασε αύξηση κατά 7,5%.

Ο πληθωρισμός για το 2011 ανήλθε στο 6,5%, ενώ για το 2012 αναμένεται στο 6,9%.

Το έλλειμμα στο ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών αυξήθηκε στο -9,5% του ΑΕΠ το 2011, ενώ αναμένεται να μειωθεί στο -7,1% το 2012.

Η ισοτιμία EUR/TRY ήταν 2,0694 στο τέλος του 2010 και 2,4432 στο τέλος του 2011. Αναμένεται στο 2,3 στο τέλος του 2012.

Εντός του 2011 η MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURISM VE SANAYI A.S. αύξησε την αξία των πωλήσεων της σε ευρώ κατά 4,5% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Για την χρήση 2012 και λαμβάνοντας υπόψη μας τις ανωτέρω μακροοικονομικές προβλέψεις αναμένουμε αύξηση των εσόδων κατά 10% έως 15 % το 2012 σε ευρώ, και διατήρηση της κερδοφορίας εξαιρουμένων των “unrealized” συν/κών διαφορών.

3.Δίκτυο πωλήσεων

Η προώθηση των πωλήσεων της Εταιρίας γίνεται κυρίως μέσω του δικτύου των καταστημάτων διαχείρισης της Moda Bagno, καθώς επίσης σε πολύ μικρότερη κλίμακα μέσω των καταστημάτων των αντιπροσώπων. Τα καταστήματα λειτουργούν κυρίως ως εκθεσιακοί χώροι, όπου ο κάθε ενδιαφερόμενος καταναλωτής μπορεί να ενημερωθεί για τα προϊόντα και σε συνεργασία με το εξειδικευμένο προσωπικό να επιλέξει και παραγγείλει αυτά που επιθυμεί. Από τα καταστήματα οι παραγγελίες διαβιβάζονται στα κεντρικά γραφεία τα οποία κατόπιν αποστέλλουν τις παραγγελίες τους στους οίκους του εξωτερικού. Παράλληλα, υπάρχουν ειδικά τμήματα που αναλαμβάνουν την παραλαβή και αποστολή των εμπορευμάτων στον τελικό προορισμό. Συνήθως, οι πελάτες προκαταβάλουν το 40% της αξίας της παραγγελίας και το υπόλοιπο 60% εξοφλείται με την παράδοση. Ο μέσος χρόνος παράδοσης κυμαίνεται μεταξύ 1-4 μηνών. Η παράδοση των ειδών γίνεται συνήθως με μεταφορικά μέσα της Εταιρίας.

Περιγραφή Δικτύου Πωλήσεων

Η Moda Bagno προωθεί τα είδη της μέσω ενός δικτύου 15 καταστημάτων– εκθέσεων, ιδιόκτητων και ενοικιαζόμενων, καθώς και από 6 καταστήματα αντιπροσώπων.

Τα καταστήματα των αντιπροσώπων, τα οποία βρίσκονται σε πόλεις της Ελλάδος εκτός της περιοχής Αθηνών και Θεσσαλονίκης, διαθέτουν τα είδη της Moda Bagno σε χώρους που φέρουν τα σήματα της Εταιρείας και είναι σύμφωνοι με τις προδιαγραφές που θέτει. Η εμπορική συνεργασία της Εταιρείας με τους dealers στηρίζεται σε συμφωνίες εξουσιοδοτημένου εμπορικού διανομέα αποκλειστικής διανομής και προμήθειας. Με τον όρο αποκλειστικής διανομής ο προμηθευτής (δηλ. η Εταιρεία) υποχρεώνεται να διαθέτει μέσα στα όρια μίας συμφωνημένης γεωγραφικής περιοχής τα προϊόντα του (όλα ή ένα μέρος) για μεταπώληση μόνο σε ένα συγκεκριμένο έμπορο. Με τον όρο αποκλειστικής προμήθειας υποχρεώνεται ο αντισυμβαλλόμενος έμπορος να προμηθεύεται τα προϊόντα (ή ένα συγκεκριμένο είδος προϊόντος) που πρόκειται να μεταπωλήσει μόνο από μία συγκεκριμένη επιχείρηση (δηλ. Την Εταιρεία).

Ως επί το πλείστον και όσον αφορά τα εταιρικά καταστήματα -εκθέσεις, τα είδη υγιεινής και έπιπλα κουζίνας συνήθως εκθέτονται στον ίδιο χώρο υπό την επωνυμία MODA BAGNO ενώ σε διαφορετικά καταστήματα εκθέτονται τα έπιπλα και είδη σπιτιού υπό την επωνυμία INTERNI by Moda Bagno, τα έπιπλα γραφείου υπό την επωνυμία INTERNI OFFICE by Moda Bagno και πρόσφατα τα προϊόντα ARMANI (έπιπλα, είδη σπιτιού, είδη διακόσμησης και δώρων) υπό την επωνυμία ARMANI CASA. Από τα δέκα πέντε (15) καταστήματα – εκθέσεις διαχείρισης της εταιρείας και των αντιπροσώπων της, εννέα (8) βρίσκονται στην ευρύτερη περιοχή των Αθηνών, ένα (1) στη Θεσσαλονίκη, τρία (3) στην Κρήτη, ένα (1) στη Λαμία, ένα (1) στη Λάρισα, και ένα (1) στη Ρόδο. Συγκεκριμένα, το δίκτυο της Εταιρείας αποτελείται από τα παρακάτω καταστήματα /εκθέσεις και λοιπές εγκαταστάσεις:

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατάστημα Χαλανδρίου (Πάτημα) : Στην οδό Αναπαύσεως 50, στο ισόγειο, πρώτο και δεύτερο όροφο του κτιρίου όπου στεγάζεται και η διοίκηση της Εταιρείας, βρίσκεται η κεντρική της έκθεση. Χωρίζεται σε τρεις ξεχωριστούς εκθεσιακούς χώρους όπου στους δύο εκτίθενται είδη μπάνιου και έπιπλα κουζίνας και στον τρίτο τα έπιπλα και είδη σπιτιού.

Αποθήκη Γέρακα Αττικής : Στην οδό Αξίου διαμπερώς με οδό Ευήνου, στεγάζεται αποθήκη της εταιρείας.

Κατάστημα Χαλανδρίου: Στην οδό Λ. Κηφισίας 192, στεγάζεται έκθεση της Εταιρείας με είδη μπάνιου και κουζίνας.

Κατάστημα Χαλανδρίου INTERNI: Στην οδό Λ. Κηφισίας 190, στεγάζεται έκθεση της Εταιρείας με έπιπλα και είδη σπιτιού.

Κατάστημα Χαλανδρίου INTERNI ONE: Στην οδό Λ. Κηφισίας 188, στεγάζεται έκθεση της Εταιρείας με μοναδικά έπιπλα, είδη σπιτιού και είδη δώρων από όλο τον κόσμο. Η έκθεση ARMANI CASA μεταφέρθηκε στην Λ. Κηφισίας 237 όπου συστεγάζεται με το INTERNI OFFICE.

Κατάστημα Κηφισίας INTERNI OFFICE- ARMANI CASA : Στην οδό Κηφισίας 237, στον πρώτο όροφο στεγάζεται έκθεση της Εταιρείας με είδη γραφείου, ενώ στο ισόγειο μεταφέρθηκε η έκθεση ARMANI CASA από τη Λ. Κηφισίας 188 με έπιπλα και είδη σπιτιού.

Κατάστημα Αθήνας INTERNI: Στην οδό Ηρακλείτου 4 στο Κολωνάκι στεγάζεται έκθεση της Εταιρείας με έπιπλα και είδη σπιτιού.

Κατάστημα Αλίμου INTERNI: Στη Λ. Αλίμου 81 άνοιξε νέα έκθεση στην οποία εκτίθενται είδη μπάνιου, έπιπλα κουζίνας καθώς και έπιπλα και είδη σπιτιού. Στο εν λόγω κατάστημα μεταφέρθηκαν οι δραστηριότητες των καταστημάτων της Λεωφόρου Βουλιαγμένης 41 και της Λ. Ποσειδώνος 59.

Κατάστημα McArthurGlen INTERNI: Στο εκπαιδευτικό χωρίο McArthurGlen στεγάζεται η νέα έκθεση της εταιρείας στην οποία εκτίθενται έπιπλα και είδη σπιτιού.

Κατάστημα Εθν. Αντιστάσεως – Θεσσαλονίκη: Στην οδό ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 135, Καλαμαριά Θεσσαλονίκης, στεγάζεται πλέον από 1^{ης} Μαρτίου 2004 έκθεση όλων των προσφερομένων στην αγορά ειδών της εταιρείας.

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 27 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Κατάστημα Ηρακλείου Κρήτης I : Στη Λεωφόρο Δημοκρατίας 12-14, στεγάζεται έκθεση της Εταιρείας με είδη μπάνιου.

Κατάστημα Ηρακλείου Κρήτης II INTERNI : Στη Λεωφόρο Δημοκρατίας 79, στεγάζεται έκθεση της Εταιρείας με έπιπλα και είδη σπιτιού.

Κατάστημα Λάρισας : Στην οδό Λαγού 23, στεγάζεται έκθεση της Εταιρείας (συγκρότημα πέντε καταστημάτων) με είδη μπάνιου, έπιπλα κουζίνας, έπιπλα γραφείου και τέλος έπιπλα και είδη σπιτιού.

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΩΝ

Κατάστημα Ηρακλείου Κρήτης III : Στην οδό Κνωσού 235, στεγάζεται κατάστημα αντιπροσώπου της Εταιρείας στο οποίο εκθέτονται έπιπλα κουζίνας.

Κατάστημα Λαμίας: Στην οδό Υψηλάντου 8-10, στεγάζεται κατάστημα αντιπροσώπου της Εταιρείας στο οποίο εκθέτονται είδη μπάνιου, κουζίνας και σπιτιού (INTERNI).

Κατάστημα Ρόδου: Στην οδό Αμμοχώστου 23, στεγάζεται κατάστημα αντιπροσώπου της Εταιρείας στο οποίο εκθέτονται έπιπλα και είδη σπιτιού (INTERNI).

4. Εξωτερικές συνθήκες –περιβάλλον και κλάδος-εταιρεία

Το 2011 η Ελληνική Οικονομία συρρικνώθηκε παρουσιάζοντας μια μείωση του ΑΕΠ της που ανήλθε στο 4,5%. Για το 2012 οι προβλέψεις υποδεικνύουν μια μείωση του ΑΕΠ μεταξύ 2,8% (σύμφωνα με το Υπουργείο Οικονομικών) και 3% (σύμφωνα με το ΔΝΤ). Ο κύκλος εργασιών της αγοράς επίπλων και οικιακού εξοπλισμού κατέγραψε πτώση της τάξης του 17,1%. για την περίοδο Ιανουαρίου-Νοεμβρίου 2011 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2010. Για τον κατασκευαστικό κλάδο που επηρεάζεται άμεσα από την κρατούσα οικονομική συγκυρία, η μείωση της οικοδομικής δραστηριότητας, το εννεάμηνο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2011, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε στο 28,1 % στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, στο 40,6 % στην επιφάνεια και στο 36,0 % στον όγκο, σε σχέση με το αντίστοιχο εννεάμηνο του έτους 2010.

Στο πλαίσιο αυτής της δύσκολη οικονομικής συγκυρίας η εταιρεία παρουσίασε κάμψη στον κύκλο εργασιών της κατά 24,5% και παρά τη μείωση στα έξοδα διάθεσης και διοίκησης δεν κατάφερε να αποφύγει να παρουσιάσει ζημιές.

Για το 2012 προβλέπεται μια μικρή μείωση του κύκλου εργασιών, αφού η οικονομική συγκυρία και τα πρόσφατα μέτρα δημοσιονομικής εξυγίανσης δημιουργούν συνθήκες διατήρησης της ύφεσης. Φυσικά, η εταιρεία έχει καταρτίσει πρόγραμμα αναδιάρθρωσης των λειτουργιών της - το οποίο περιλαμβάνει μεταξύ άλλων και σημαντικές μειώσεις δαπανών- με σκοπό να μειώσει την ζημιά και να επανέλθει σταδιακά στην κερδοφορία.

5. Προσωπικό

Η Εταιρεία απασχολούσε εκατόν εξήντα πέντε (165) άτομα προσωπικό, ο δε όμιλος εκατόν ενενήντα τέσσερα (187), το δε συνολικό κόστος μισθοδοσίας ανήλθε σε 5.817.787 και 6.304.131 ευρώ για την εταιρεία και τον όμιλο αντίστοιχα. Η Moda Bagno στο πλαίσιο της αναδιοργάνωσης των λειτουργιών της, αναπροσάρμοσε και την στρατηγική που αφορά την λειτουργία του ανθρωπίνου δυναμικού της, έτσι ώστε να ευθυγραμμιστεί με την νέα εταιρική στρατηγική, εκτιμώντας ότι με αυτόν τον τρόπο θα μπορέσει να διαχειριστεί με τον πλέον αποτελεσματικό τρόπο την υφιστάμενη οικονομική και χρηματοπιστωτική κρίση. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται ιδιαίτερα εργασιακά προβλήματα, καθώς πάγια αρχή και πολιτική της εταιρείας είναι η άμεση επίλυση των όποιων αναφυόμενων διαφορών.

6. Οικονομικά στοιχεία της εταιρείας και ομίλου

Τα οικονομικά χαρακτηριστικά της χρήσεως 2011 της εταιρείας και του Ομίλου είναι τα ακόλουθα:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ					
ΣΕ €					
		Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	ΣΗΜ				
		<u>1/1-31/12/2011</u>	<u>1/1-31/12/2010</u>	<u>1/1-31/12/2011</u>	<u>1/1-31/12/2010</u>
Κύκλος εργασιών	5	18.156.662	24.064.260	20.819.866	26.902.979
Κόστος πωληθέντων		<u>9.777.763</u>	<u>12.882.680</u>	<u>10.904.023</u>	<u>14.121.484</u>
Μικτό κέρδος		8.378.899	11.181.579	9.915.842	12.781.495
Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) εκμετάλλευσης	27	688.446	876.673	379.842	952.714
Έξοδα διάθεσης		8.671.445	10.108.109	9.935.951	11.486.503
Έξοδα διοίκησης		1.921.968	2.184.570	2.046.284	2.307.843
Λειτουργικό αποτέλεσμα		-1.526.067	-234.427	-1.686.551	-60.136
Χρηματοοικονομικά έσοδα		10.035	98	10.890	6.838
Χρηματοοικονομικά έξοδα		682.721	435.652	739.690	504.681
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα		-672.687	-435.554	-728.800	-497.843
Κέρδη / Ζημιά προ φόρων (Α)		-2.198.754	-669.981	-2.415.352	-557.979
Φόρος εισοδήματος	6	114.178	315.696	109.975	314.101
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους		-2.312.932	-985.677	-2.525.327	-872.081
Κέρδη / Ζημιές κατανεμόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής				-2.524.342	-879.525
Δικαιώματα μειοψηφίας				-985	7.445
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)				62.189	7.656
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		-2.312.932	-985.677	-2.463.137	-864.425
Κατανεμόμενα σε :					
Ιδιοκτήτες μητρικής				-2.462.153	-871.869
Δικαιώματα μειοψηφίας				-985	7.445
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους βασικά και μειωμένα ανά μετοχή		-0,1230	-0,0524	-0,1342	-0,0468
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων, χρηματοοικονομικών και Επενδυτικών αποτελεσμάτων		-1.526.067	-234.427	-1.686.551	-60.136
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών Αποσβέσεων		-828.798	498.187	-951.911	725.288

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
ΣΕ €

	ΣΗΜ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Ο ΟΜΙΛΟΣ	
		<u>31/12/2011</u>	<u>31/12/2010</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>31/12/2010</u>
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα					
Πάγια στοιχεία	8	28.076.079	28.303.094	29.091.033	29.972.445
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	0	0	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-	51.268	55.433	143.202	60.251
Επένδυση σε συνδεδεμένη	4	2.116.376	2.116.376	0	0
Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	170.226	206.964	331.457	346.048
Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	30.413.948	30.681.866	29.565.692	30.378.744
Αποθέματα εμπορευμάτων, προϊόντων κλπ.	10	15.512.765	15.874.217	17.022.002	17.599.452
Απαιτήσεις κατά πελατών	11	6.290.642	7.180.064	3.801.551	4.472.280
Άλλες απαιτήσεις	12	947.977	1.674.691	1.080.743	1.798.833
Διαθέσιμα	13	334.045	188.546	548.303	319.865
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	-	23.085.430	24.917.518	22.452.599	24.190.430
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	-	53.499.378	55.599.384	52.018.291	54.569.174
	-				
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	-				
Μετοχικό κεφάλαιο	14	7.524.000	7.524.000	7.524.000	7.524.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-	6.736.948	6.736.948	6.736.948	6.736.948
Αποθεματικά	-	757.194	757.194	757.194	757.194
Συσσωρευμένα κέρδη	-	13.014.230	15.327.162	10.758.695	13.220.848
	-				
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	-	28.032.372	30.345.304	25.776.837	28.238.990
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	-	0	0	18.493	19.478
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	-	28.032.372	30.345.304	25.795.330	28.258.468
Μακροπρόθεσμα δάνεια	15	4.007.330	4.854.590	4.059.338	4.972.351
Αναβαλλόμενη φορολογία	6	2.585.003	2.470.825	2.585.003	2.470.825
Υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης προσωπικού	-	537.757	649.162	618.213	723.201
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	16	1.382.931	1.759.357	1.382.931	1.759.357
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	17	197.260	197.260	197.260	197.260
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	-	8.710.281	9.931.194	8.842.745	10.122.994
Προκαταβολές εισπραχθείσες	18	3.930.185	4.381.793	4.670.980	5.048.098
Οφειλές προς προμηθευτές	19	4.241.701	4.459.316	3.699.960	4.068.727
Οφειλές από φόρους-τέλη	20	596.560	878.055	614.594	982.233
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	21	255.154	304.961	262.382	311.638
Άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις	17	302.164	253.240	187.977	189.483
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	15	7.430.961	5.045.520	7.944.322	5.587.533
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων	-	16.756.725	15.322.886	17.380.215	16.187.711
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		53.499.378	55.599.384	52.018.291	54.569.174

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ					
		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ	
		31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Γενικής Ρευστότητας		1,38	1,63	1,29	1,49
Ειδικής Ρευστότητας		0,45	0,59	0,31	0,41
Ιδια Κεφάλαια/ Ξένα Κεφάλαια		110,1%	120,2%	98,2%	107,2%
Ιδια Κεφάλαια/Συνολικά Κεφάλαια (%)		52,4%	54,6%	49,6%	51,8%
Ξένα Κεφάλαια/Συνολικά Κεφάλαια (%)		47,6%	45,4%	50,4%	48,3%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους (%)		46,15%	46,47%	47,63%	47,51%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους π.φ. (%)		-12,11%	-2,78%	-11,60%	-2,07%
Λειτουργικό Περιθώριο Κέρδους (%)		-8,40%	-0,97%	-8,10%	-0,22%
Εξοδα διάθεσης / Πωλήσεις		47,76%	42,00%	47,72%	42,70%
Εξοδα διοίκησης / Πωλήσεις		10,59%	9,08%	9,83%	8,58%
Λειτουργικά κέρδη (EBITA)/ Πωλήσεις (%)		-4,56%	2,07%	-4,57%	2,70%
Σύνολο Τραπεζικού δανεισμού / Σύνολο Υποχρεώσεων		21,38%	17,81%	23,08%	19,35%
Τόκοι / Πωλήσεις		3,76%	1,81%	3,55%	1,88%
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια / Ιδια Κεφάλαια		0,27	0,17	0,31	0,20

Σχολιασμός Αριθμοδεικτών

ΕΤΑΙΡΕΙΑ- ΟΜΙΛΟΣ

Οι δείκτες γενικής και ειδικής ρευστότητας καθώς και οι δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας παρότι δεν παρουσίασαν βελτίωση το 2011 σε σύγκριση με το 2010 παραμένουν αρκετά υψηλοί τόσο σε επίπεδα εταιρείας όσο και σε επίπεδο ομίλου. Αξιοσημείωτο είναι πως το ποσοστό του περιθωρίου μικτού κέρδους της εταιρείας και του ομίλου παρέμεινε σταθερό.

Η μείωση του καθαρού περιθωρίου των προ φόρων κερδών οφείλεται στην σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών της εταιρείας, λόγω της μείωσης της οικοδομικής δραστηριότητας που δεν κατάφερε να αντισταθμιστεί, τουλάχιστον για το 2011, από την μείωση των λειτουργικών εξόδων για τα οποία το 2012 έχει προγραμματιστεί σημαντικότερη μείωσή τους μέσω του προγράμματος αναδιάρθρωσης της εταιρείας. Κάποιες άλλες εκτιμήσεις και γεγονότα που επηρέασαν την χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της εταιρείας και του ομίλου κατά το 2011 ήταν οι αποζημιώσεις απόλυσης προσωπικού ύψους 284 χιλ €.

7. Έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο ρευστότητας, ταμειακών ροών, πιστωτικό κίνδυνο και μεταβολής τιμών

Κατά το 2011 ο όμιλος, παρά τις δυσμενείς οικονομικές συνθήκες της παγκόσμιας οικονομικής και χρηματοπιστωτικής κρίσης διατήρησε ένα ικανοποιητικό επίπεδο ρευστότητας. Οι κίνδυνοι για την εταιρεία και τον όμιλο περιγράφονται στην παράγραφο 2.3 του 'Πλαισίου κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων' καθώς και ο τρόπος διαχείρισής τους. Εκτιμάται ότι η υλοποίηση του προγράμματος αναδιάρθρωσης που έχει εκπονήσει η εταιρεία θα αναστρέψει σταδιακά το φετινό αρνητικό αποτέλεσμα και θα επαναφέρει σταδιακά την εταιρεία και τον όμιλο στην κερδοφορία.

8. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές και συνθήκες που έλαβαν χώρα εντός του 2011 ομαδοποιούνται στις εξής κατηγορίες : κόστος αμοιβών στελεχών και Προέδρου Δ.Σ. 0,8 εκ. ευρώ , αγορές στελεχών & μελών Δ.Σ. , εμπορικού χαρακτήρα , με όρους σχετικά ευνοϊκότερους της αγοράς, ύψους 0,01 εκ. ευρώ, του μεν χρεωστικού υπολοίπου να ανέρχεται σε 0,41 εκ. ευρώ. Πωλήσεις εμπορευμάτων της μητρικής προς θυγατρικές εξωτερικού, στην βάση σχετικής τιμολογιακής πολιτικής, ύψους 0,63 εκ ευρώ και τιμολογήσεις θυγατρικών προς μητρική 0,23 εκ ευρώ. Οι καθαρές απαιτήσεις από τις θυγατρικές εξωτερικού διαμορφώνονται σε 1,8 εκ ευρώ, μειωμένες κατά 0,55 εκ ευρώ περίπου έναντι του προηγούμενου έτους στο πλαίσιο εφαρμογής σχετικής πολιτικής.

9. Μερισματική Πολιτική

Η μερισματική πολιτική διαπνέεται από το γενικότερο οικονομικό πλαίσιο αλλά και την προοπτική για απόδοση των αποθεματικών κεφαλαίων. Σύμφωνα με τις διατάξεις των ΔΠΧΠ τα μερίσματα αυτά περιλαμβάνονται στην καθαρά θέση μέχρι τη στιγμή που θα εγκριθεί η διανομή των κερδών της χρήσης από την συνέλευση των μετόχων.

10. Επεξηγηματική έκθεση άρθρου 4 παρ.7 Ν.3556/2007 προς υποβολή στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς

Ο Πρόεδρος αφού λαμβάνει τον λόγο αναγιγνώσκει την έκθεση, προς έγκριση από το Δ.Σ., και έχει ως παρακάτω:

Α) το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σήμερα στο ποσόν των 7.524.000 ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβλημένο και διαιρείται σε 18.810.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,40 ευρώ εκάστης. Όλες οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στο χρηματιστήριο Αθηνών. Β) δεν υπάρχουν περιορισμοί στην μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας. Γ) οι σημαντικές συμμετοχές της Εταιρείας , κατά την έννοια των διατάξεων του ΠΔ 51/1992 είναι οι ακόλουθες την 31.12.2011 :

1. Νικόλαος Βαρβέρης 51,41%
2. Αγγέλα Βαρβέρη 32,54%

Τα παραπάνω ποσοστά συμμετοχής αντιπροσωπεύουν και αντίστοιχα δικαιώματα ψήφου.

Δ) δεν υφίστανται μετοχές οι οποίες να παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου Ε) δεν υφίστανται γνωστοί στην Εταιρεία περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου σε κατόχους μετοχών της Εταιρείας Στ) δεν έχουν περιέλθει στην Εταιρεία συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στην μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου Ζ) αναφορικά με τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και τα σχετικά με την τροποποίηση του καταστατικού της Εταιρείας δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι να διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον κ.ν. 2190/1920 όπως ισχύει σήμερα Η) δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρείας τόσο για την έκδοση μετοχών όσο και για την αγορά ιδίων μετοχών Θ) δεν υφίσταται συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και μελών του ΔΣ αυτής ή του προσωπικού, η οποία να προβλέπει, αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης, ή απόλυσης ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας οιασδήποτε δημόσιας πρότασης. Ι) δεν υφίσταται οιαδήποτε σημαντική συμφωνία συναφθείσα από τη Εταιρεία, η οποία να τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής αναφερόμενης στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

11. Δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης Ν.3873/2010

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (Αρθ. 2, Παρ. 2, Ν.3873/2010)

Για το έτος που έληξε στις 31/12/2011

1. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης στον οποίο υπάγεται η Εταιρεία

- 1.1. Ως **Εταιρική Διακυβέρνηση** ορίζεται το σύνολο των κανόνων, αρχών καθώς και των μηχανισμών ελέγχου, βάσει των οποίων πρέπει να οργανώνεται και να διοικείται μία εταιρία, υιοθετώντας μία διάρθρωση τέτοια, που να την καθιστά διαφανή προς το επενδυτικό κοινό, να αναγνωρίζει και να σέβεται τα δικαιώματα των άμεσα επηρεαζόμενων από την λειτουργία της και να διασφαλίζει τα έννομα συμφέροντα όλων των Μετόχων της.
- 1.2. Στην Ελλάδα το πλαίσιο της εταιρικής διακυβέρνησης έχει αναπτυχθεί κυρίως μέσω της υιοθέτησης υποχρεωτικών κανόνων όπως ο ν. 3016/2002 που επιβάλλει τη συμμετοχή μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων εκτελεστικών μελών στα Διοικητικά Συμβούλια ελληνικών εταιρειών των οποίων οι μετοχές διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά, την θέσπιση και την λειτουργία μονάδας εσωτερικού ελέγχου και την υιοθέτηση εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας. Επιπλέον και άλλα πιο πρόσφατα νομοθετήματα ενσωμάτωσαν στο ελληνικό δίκαιο τις ευρωπαϊκές οδηγίες εταιρικού δικαίου, δημιουργώντας νέους κανόνες εταιρικής διακυβέρνησης, όπως ο ν. 3693/2008 που επιβάλλει την σύσταση επιτροπών ελέγχου καθώς και σημαντικές υποχρεώσεις γνωστοποίησης όσον αφορά το ιδιοκτησιακό καθεστώς και τη διακυβέρνηση μίας εταιρείας και ο ν. 3884/2010 που αφορά σε δικαιώματα των μετόχων και πρόσθετες εταιρικές υποχρεώσεις γνωστοποιήσεων προς τους μετόχους κατά το στάδιο προετοιμασίας μίας γενικής συνέλευσης. Τέλος ο πλέον πρόσφατος νόμος 3873/2010 ενσωμάτωσε στην ελληνική έννομη τάξη την υπ' αριθ. 2006/46/ΕC Οδηγία της Ευρωπαϊκής Ένωσης, λειτουργώντας με τον τρόπο αυτό ως υπενθύμιση της ανάγκης θέσπισης Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αποτελώντας ταυτόχρονα τον θεμέλιο λίθο του.
- 1.3. Η Εταιρεία μας, η οποία έχει τίτλους εισηγμένους στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών (ΧΑΑ) ανέπτυξε και διαμόρφωσε πρόσφατα ένα Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης ο οποίος και κατατέθηκε αρμοδίως στις 30/03/2011 στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, και ο οποίος διαλαμβάνει πρότυπα, αρχές και κανόνες βέλτιστων πρακτικών διακυβέρνησης της Εταιρείας, που ενσωματώνουν τις ως άνω νομοθετικές επιταγές και συγχρόνως εξυπηρετούν τις ανάγκες της Εταιρείας με απώτερο στόχο την προαγωγή της διαφάνειας και της αποτελεσματικότητας των λειτουργιών της.
- 1.4. Η Εταιρεία μας βεβαιώνει κατ' αρχάς με την παρούσα δήλωση ότι εφαρμόζει πιστά και απαρέγκλιτα τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας ήτοι του κ.ν. 2190/1920, ν. 3016/2002 και ν.3693/2008, οι οποίες διαμορφώνουν τις ελάχιστες απαιτήσεις που πληροί σε κάθε περίπτωση ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης (εφεξής «ο Κώδικας»), που εφάρμοσε η Εταιρεία.

Μέρος Α' - Το Διοικητικό Συμβούλιο και τα μέλη του

I. Ρόλος και αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου

1.1 .Το ΔΣ της εταιρείας είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας, τη διαχείριση των περιουσιακών της στοιχείων και την πραγμάτωση του σκοπού της, εντός των ορίων του νόμου και εξαιρουμένων των θεμάτων επί των οποίων αποφασίζει η Γενική Συνέλευση των μετόχων. Ο Νόμος περί ανωνύμων εταιρειών και το καταστατικό της εταιρείας επιτρέπουν στο ΔΣ να αναθέτει ορισμένες εξουσίες λήψης αποφάσεων σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του ΔΣ ή τρίτους. Τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν απαγορεύεται από το καταστατικό και προβλέπεται από τις αποφάσεις του ΔΣ, δύναται να αναθέτουν περαιτέρω την άσκηση των εξουσιών που τους ανατέθηκαν σε άλλα μέλη ή τρίτους. Το ΔΣ διατηρεί επαρκή εποπτεία της περαιτέρω εκχώρησης αρμοδιοτήτων από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο σε βασικά ανώτατα στελέχη ή τρίτους. Το ΔΣ διευθύνει τις εταιρικές υποθέσεις προς όφελος της εταιρείας αλλά και όλων των μετόχων, διασφαλίζοντας την εφαρμογή της εταιρικής στρατηγικής.

1.2. Οι κύριες, μη εκχωρητέες αρμοδιότητες του ΔΣ περιλαμβάνουν:

- Την έγκριση της μακροπρόθεσμης στρατηγικής και των λειτουργικών στόχων της εταιρείας.
- Την έγκριση του ετήσιου προϋπολογισμού και του επιχειρησιακού σχεδίου, καθώς και τη λήψη αποφάσεων για τις μείζονες κεφαλαιουχικές δαπάνες, εξαγορές και εκποιήσεις.
- Την επιλογή και, όποτε χρειάζεται, την αντικατάσταση της εκτελεστικής ηγεσίας της εταιρείας, όπως και την εποπτεία του σχεδιασμού της διαδοχής.
- Τον έλεγχο απόδοσης της ανώτατης Διοίκησης και την εναρμόνιση των αμοιβών των ανώτατων στελεχών με τα μακροπρόθεσμα συμφέροντα της εταιρείας και των μετόχων της.

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 27 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

- Τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των οικονομικών καταστάσεων και στοιχείων της εταιρείας, των συστημάτων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και των στοιχείων και πληροφοριών που λαμβάνουν δημοσιότητα, καθώς και τη διασφάλιση της αποτελεσματικότητας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων.
- Την επαγρύπνηση, όσον αφορά υπάρχουσες και πιθανές συγκρούσεις συμφερόντων μεταξύ αφενός της εταιρείας και αφετέρου της Διοίκησής της, των μελών του ΔΣ ή των κύριων μετόχων (συμπεριλαμβανομένων των μετόχων με άμεση ή έμμεση εξουσία να διαμορφώνουν ή να επηρεάζουν τη σύνθεση και τη συμπεριφορά του ΔΣ), καθώς και την κατάλληλη αντιμετώπιση τέτοιων συγκρούσεων· για το σκοπό αυτό, το ΔΣ θα πρέπει να υιοθετήσει διαδικασία εποπτείας των συναλλαγών με γνώμονα τη διαφάνεια και την προστασία των εταιρικών συμφερόντων.
- Τη διασφάλιση ύπαρξης αποτελεσματικής διαδικασίας κανονιστικής συμμόρφωσης της εταιρείας.
- Την ευθύνη λήψης σχετικών αποφάσεων και την παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας του συστήματος διοίκησης της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των διαδικασιών λήψης αποφάσεων και ανάθεσης εξουσιών και καθηκόντων σε άλλα στελέχη. Και
- Τη διατύπωση, διάδοση και εφαρμογή των βασικών αξιών και αρχών της εταιρείας που διέπουν τις σχέσεις της με όλα τα μέρη, των οποίων τα συμφέροντα συνδέονται με αυτά της εταιρείας.

1.3. Δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας του ΔΣ, καθώς οι διατάξεις του Καταστατικού της εταιρείας αξιολογούνται προς το παρόν ως επαρκείς για την οργάνωση και λειτουργία του.

1.4. Το ΔΣ συνεδριάζει τουλάχιστον μία φορά το μήνα καθώς και οποτεδήποτε οι ανάγκες της Εταιρείας και ο νόμος το επιβάλλουν χωρίς την ύπαρξη προκαθορισμένου προγράμματος δράσεως προκειμένου να διασφαλίζεται η σωστή, πλήρη και έγκαιρη εκπλήρωση των καθηκόντων του, καθώς και την επαρκή εξέταση όλων των θεμάτων, επί των οποίων λαμβάνει αποφάσεις.

Κατά το έτος 2011, το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδρίασε δέκα πέντε (15) φορές. Στις δέκα τέσσερις (14) των ως άνω συνεδριάσεων παρίσταντο και τα πέντε μέλη του και σε μια συνεδρίαση παρίσταντο τα τέσσερα μέλη.

1.5. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις του ΔΣ και των τυχόν επιτροπών του θα πρέπει να καταγράφονται σε πρακτικά, τα οποία τηρούνται από τον εκάστοτε οριζόμενο μεταξύ των μελών του ΔΣ Γραμματέα της συνεδρίασης.

1.6. Το Διοικητικό Συμβούλιο, ενόψει και της δυνητικής και όχι υποχρεωτικής σχετικής πρόβλεψης του Κώδικα, δεν έχει προβεί στην σύσταση επιτροπής, η οποία να προϊσταται στη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για εκλογή στο ΔΣ και προετοιμάζει προτάσεις προς το ΔΣ όσον αφορά τις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, δεδομένου ότι η πολιτική της Εταιρείας σε σχέση με τις αμοιβές αυτές είναι σταθερή και διαμορφωμένη, ενώ δεν προβλέπεται αμοιβή για τα μη εκτελεστικά μέλη του. Η σύσταση της συγκεκριμένη επιτροπής δεν αξιολογείται ως απαραίτητη κατά την παρούσα χρονική στιγμή.

1.7. Το ΔΣ δεν έχει υιοθετήσει μέχρι σήμερα ως μέρος των εσωτερικών κανονισμών της Εταιρείας, πολιτικές διαχείρισης συγκρούσεων συμφερόντων ανάμεσα στα μέλη του και στην Εταιρεία, ούτε υφίστατο υποχρέωση αναλυτικής γνωστοποίησης τυχόν επαγγελματικών δεσμεύσεων των μελών του εν ενεργεία ΔΣ (συμπεριλαμβανομένων και σημαντικών μη εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρείες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα) πριν από το διορισμό τους στο ΔΣ στις 30.06.2009.

II. Μέγεθος και σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

2.1. Το ΔΣ της εταιρείας μας αποτελείται από πέντε (5) μέλη, καθώς το μέγεθος και η οργάνωση της Εταιρείας δεν δικαιολογούν την ύπαρξη πολυπληθούς συμβουλίου.

2.2. Το ως άνω πενταμελές Δ.Σ. της εταιρείας αποτελείται από τρία (3) μη εκτελεστικά εκ των οποίων τα δυο είναι ανεξάρτητα μέλη ώστε να διασφαλίζεται η αποτελεσματική και παραγωγική λειτουργία του.

Ο Κώδικας που εφαρμόζει η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τα κριτήρια του νόμου για τον ορισμό των ανεξάρτητων μελών του ΔΣ.

2.3. Το Διοικητικό Συμβούλιο λειτουργεί με βάση την αρχή της συλλογικής ευθύνης, χωρίς καμιά κατηγορία μελών του να διαχωρίζει τις ευθύνες της έναντι οποιασδήποτε άλλης κατηγορίας και όλοι ανεξαιρέτως οι Διοικητικοί Σύμβουλοι ασκούν τα καθήκοντα τους με ανεξάρτητη και αμερόληπτη κρίση. Κάθε Διοικητικός Σύμβουλος αφιερώνει τον απαραίτητο χρόνο και προσοχή στην εκτέλεση των καθηκόντων του και περιορίζει τον αριθμό των άλλων επαγγελματικών του υποχρεώσεων σε τέτοιο βαθμό που να του επιτρέπει την άσκηση των καθηκόντων του με την ανάλογη επίδοση.

2.4. Στον Πρόεδρο του ΔΣ έχουν ανατεθεί συγχρόνως τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες του Διευθύνοντος Συμβούλου. Προς το παρόν και παρά τη σχετική πρόβλεψη του Κώδικα, η Αντιπρόεδρος της Εταιρείας δεν προέρχεται από τα μη εκτελεστικά - ανεξάρτητα μέλη του ΔΣ καθώς αξιολογείται ως προέχουσα σημασία η εκ μέρους της συνδρομή του Προέδρου του ΔΣ στην άσκηση των εκτελεστικών του καθηκόντων.

2.5. Το εν ενεργεία ΔΣ της εταιρείας εκλέχτηκε από την γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 30/06/2009 και αποτελείται από τους

(α) ΝΙΚΟΛΑΟ - ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ ΒΑΡΒΕΡΗ ως Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο

(β) ΑΓΓΕΛΑ ΒΑΡΒΕΡΗ ως Αντιπρόεδρο (εκτελεστική)

(γ) ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΑΡΒΕΡΗ, Μέλος

(δ) ΑΘΑΝΑΣΙΟ ΜΑΛΕΒΙΤΣΗΣ, Μέλος και

(ε) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ, Μέλος

Οι κκ ΒΑΡΒΕΡΗ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ, ΜΑΛΕΒΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ και ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ είναι μη εκτελεστικά μέλη, ενώ οι κ.κ. ΜΑΛΕΒΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ και ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ είναι ανεξάρτητα μέλη και συνεπώς η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου εναρμονίζεται πλήρως ανταποκρίνεται στις διατάξεις Κώδικα περί Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Η θητεία των μελών του ΔΣ είναι τριετής και λήγει στις 30/06/2012.

2.6. Τα συνοπτικά βιογραφικά στοιχεία των μελών του ΔΣ έχουν ως ακολούθως :

(α) ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΑΡΒΕΡΗΣ: Ο κ. Βαρβέρης, ιδρυτής της MODA BAGNO, είναι απόφοιτος της σχολής Υπομηχανικών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ – Θεσσαλονίκης και της Σχολής διακοσμητικής ΔΟΞΙΑΔΗ.

(β) ΑΓΓΕΛΑ ΒΑΡΒΕΡΗ : Η κα Βαρβέρη γεννήθηκε στην Αθήνα και σπούδασε στην Ανωτάτη Εμπορική. Έχει εργαστεί επί μακρό χρονικό διάστημα ως στέλεχος φαρμακευτικής εταιρείας.

(γ) ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΑΡΒΕΡΗ : Η κα Βαρβέρη γεννήθηκε στην Αλεξανδρούπολη και είναι απόφοιτη Λυκείου με μεγάλη εμπειρία σε θέματα συνεργασίας επιχειρήσεων και τραπεζών.

(δ) Ο ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΛΕΒΙΤΣΗΣ : γεννήθηκε στην Καλοσκοπή της Φωκίδας, είναι κάτοχος πτυχίου οικονομικών και πολιτικών επιστημών καθώς και πτυχίου Νομικής του Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης. Κατόπιν διαγωνισμού διορίστηκε στις υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών και ειδικότερα στον κλάδο Εφοριακών. Εργάστηκε ως ελεγκτής επιχειρήσεων, επόπτης, καθώς και προϊστάμενος σε κεντρικές εφορίες (Δ.Ο.Υ.), εξαντλώντας την υπηρεσιακή ιεραρχία. Σήμερα είναι συνταξιούχος και παρακολουθεί με ενδιαφέρον θεωρητικά αλλά και πρακτικά οικονομικά, φορολογικά και λογιστικά θέματα. Είναι μέλος του Οικονομικού Επιμελητηρίου.

(ε) Ο ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ: γεννήθηκε στην Αθήνα, το έτος 1961, είναι απόφοιτος της Νομικής Σχολής του Πανεπιστημίου της Λυών, Γαλλίας (Jean Moulin - Lyon III). Είναι μέλος του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών. Διευθύνων Δικηγόρος του δικηγορικού γραφείου «Κ. ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ», Μέλος και Εκτελεστικός Γραμματέας του Ελληνογαλλικού Εμπορικού Επιμελητηρίου.

III. Αξιολόγηση του ΔΣ και επιτροπών

Ο Κώδικας που θέσπισε και εφαρμόζει η Εταιρεία δεν προβλέπει διαδικασία αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας του ΔΣ και των επιτροπών του ούτε και αξιολόγηση της επίδοσης του Προέδρου ή του (εκτελεστικού) Αντιπροέδρου του καθώς η διαδικασία αυτή δεν θεωρείται αναγκαία ενόψει της οργανωτικής δομής της εταιρείας

Μέρος Β- Εσωτερικός έλεγχος

I. Επιτροπή Ελέγχου

1.1. Η Εταιρεία συμμορφούμενη πλήρως με τις προβλέψεις και τις επιταγές του ν.3693/2008 έχει εκλέξει με απόφαση του ΔΣ της εταιρείας Επιτροπή Ελέγχου αποτελούμενη από τα ακόλουθα μη εκτελεστικά μέλη του ΔΣ της Εταιρείας:

(α) ΒΑΡΒΕΡΗ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ,

(β) ΜΑΛΕΒΙΤΣΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ

(γ) ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ

Σημειώνεται ότι εκ των ανωτέρω μελών, τα δύο (2) τελευταία είναι και ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του ΔΣ.

1.2. Δεν υφίσταται ειδικός και ιδιαίτερος κανονισμός λειτουργίας της επιτροπής ελέγχου, καθώς τα βασικά καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της ως άνω επιτροπής, προδιαγράφονται επαρκώς στο νόμο.

1.3. Τα βασικά καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της επιτροπής ελέγχου συνίστανται ιδίως:

- α) στην παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- β) στην παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας των εσωτερικών ελεγκτών της Εταιρείας,
- γ) στην παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας,
- δ) στην επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και της ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου,
- ε) στον έλεγχο της αξιοπιστίας της παρεχόμενης προς το επενδυτικό κοινό και τους μετόχους της Εταιρείας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- στ) στην περιφρούρηση των επενδύσεων και των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας

1.4. Η Επιτροπή Ελέγχου πραγματοποίησε δύο συνεδριάσεις κατά την διάρκεια της χρήσεως 2011 (01/01/2011-31/12/2011).

1.5. Διευκρινίζεται ότι ο Τακτικός Ελεγκτής της Εταιρείας, ο οποίος διενεργεί τον έλεγχο των ετησίων και των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, δεν παρέχει άλλου είδους μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς την Εταιρεία ούτε συνδέεται με οποιαδήποτε άλλη σχέση με την Εταιρεία προκειμένου να διασφαλίζεται με τον τρόπο αυτό η αντικειμενικότητα, η αμεροληψία και η ανεξαρτησία του.

1.6. Δεν υφίστανται κατά την παρούσα χρονική στιγμή άλλα διαχειριστικά ή εποπτικά όργανα ή επιτροπές της Εταιρείας

Μέρος Γ' - Αμοιβές

I. Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών

1.1. Δεν υφίσταται επιτροπή αμοιβών. Η σύσταση της εν λόγω επιτροπής, όπως προελέχθη, ενόψει της δομής και λειτουργίας της Εταιρείας δεν έχει αξιολογηθεί ως αναγκαία τουλάχιστον μέχρι σήμερα.

1.2. Η αμοιβή των εκτελεστικών μελών του ΔΣ εγκρίνεται από την τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας με βάση τις γενικές αρχές που προβλέπει ο Κώδικας και εφαρμόζει η Εταιρεία.

Μέρος Δ - Σχέσεις με τους μετόχους

I. Επικοινωνία με τους μετόχους

Όλοι οι μέτοχοι της Εταιρείας απολαύουν ίσης μεταχείρισης. Η Εταιρεία εφαρμόζει τις ενδεδειγμένες διαδικασίες τόσο πριν όσο και μετά την σύγκληση των Γενικών Συνελεύσεων, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η ισότιμη μεταχείριση και ενημέρωση των κατόχων τίτλων όλων των κατηγοριών τίτλων, συμπεριλαμβανομένων των μειοψηφούντων κατόχων τίτλων.

II. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων

Στα πλαίσια της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης παρέχεται η ευκαιρία στους μετόχους, που έχουν δικαίωμα συμμετοχής σε αυτήν, να υποβάλουν ερωτήσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο καθώς και στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, που πρέπει να είναι διαθέσιμοι κατά την ΕΓΣ στην οποία όλοι οι μέτοχοι ενθαρρύνονται να λαμβάνουν μέρος. Επιπρόσθετα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα εκτελεστικά διευθυντικά στελέχη υποχρεούνται να γνωστοποιούν πληροφορίες προς το Διοικητικό Συμβούλιο και προς τη γενική συνέλευση των μετόχων σχετικά με οποιοδήποτε ιδίον ουσιαστικό συμφέρον σε συναλλαγές ή ζητήματα που επηρεάζουν την Εταιρεία.

12. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης και μέχρι τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης.

13. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Και για τη χρήση του 2012 η εταιρεία και ο όμιλος θα συνεχίσει να εμπορεύεται υψηλής ποιότητας προϊόντα και να παρέχει υψηλού επιπέδου υπηρεσίες. Παράλληλα η εταιρεία στοχεύει στην σταδιακή αναστροφή των αρνητικών αποτελεσμάτων, παρά το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον. Από το δεύτερο εξάμηνο του 2010 ξεκίνησε και βρίσκεται σε εξέλιξη πρόγραμμα αναδιοργάνωσης των λειτουργιών και διαρκούς ελέγχου των δαπανών της εταιρείας. Με βάση τα παραπάνω και σε σχέση με την διατήρηση του βαθμού εμπιστοσύνης των καταναλωτών, η διοίκηση εκτιμά ότι θα επιτευχθούν οι παραπάνω αναφερόμενοι στόχοι παρά το δυσμενές τρέχον και προβλεπόμενο περιβάλλον.

Δ. Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1/1-31/12/2011 σε ενοποιημένη και μη βάση

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Σε €

		Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	ΣΗΜ				
		<u>31/12/2011</u>	<u>31/12/2010</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>31/12/2010</u>
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα					
Πάγια στοιχεία	8	28.076.079	28.303.094	29.091.033	29.972.445
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	0	0	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-	51.268	55.433	143.202	60.251
Επένδυση σε συνδεδεμένη	4	2.116.376	2.116.376	0	0
Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	170.226	206.964	331.457	346.048
Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	30.413.948	30.681.866	29.565.692	30.378.744
Αποθέματα εμπορευμάτων, προϊόντων κλπ.	10	15.512.765	15.874.217	17.022.002	17.599.452
Απαιτήσεις κατά πελατών	11	6.290.642	7.180.064	3.801.551	4.472.280
Άλλες απαιτήσεις	12	947.977	1.674.691	1.080.743	1.798.833
Διαθέσιμα	13	334.045	188.546	548.303	319.865
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	-	23.085.430	24.917.518	22.452.599	24.190.430
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	-	53.499.378	55.599.384	52.018.291	54.569.174
	-				
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	-				
Μετοχικό κεφάλαιο	14	7.524.000	7.524.000	7.524.000	7.524.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-	6.736.948	6.736.948	6.736.948	6.736.948
Αποθεματικά	-	757.194	757.194	757.194	757.194
Συσσωρευμένα κέρδη	-	13.014.230	15.327.162	10.758.695	13.220.848
	-				
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	-	28.032.372	30.345.304	25.776.837	28.238.990
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	-	0	0	18.493	19.478
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	-	28.032.372	30.345.304	25.795.330	28.258.468
Μακροπρόθεσμα δάνεια	15	4.007.330	4.854.590	4.059.338	4.972.351
Αναβαλλόμενη φορολογία	6	2.585.003	2.470.825	2.585.003	2.470.825
Υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης προσωπικού	-	537.757	649.162	618.213	723.201
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	16	1.382.931	1.759.357	1.382.931	1.759.357
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	17	197.260	197.260	197.260	197.260
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	-	8.710.281	9.931.194	8.842.745	10.122.994
Προκαταβολές εισπραχθείσες	18	3.930.185	4.381.793	4.670.980	5.048.098
Οφειλές προς προμηθευτές	19	4.241.701	4.459.316	3.699.960	4.068.727
Οφειλές από φόρους-τέλη	20	596.560	878.055	614.594	982.233
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	21	255.154	304.961	262.382	311.638
Άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις	17	302.164	253.240	187.977	189.483
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	15	7.430.961	5.045.520	7.944.322	5.587.533
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων	-	16.756.725	15.322.886	17.380.215	16.187.711
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		53.499.378	55.599.384	52.018.291	54.569.174
ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ					

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ					
ΣΕ €					
		Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	ΣΗΜ				
		<u>1/1-31/12/2011</u>	<u>1/1-31/12/2010</u>	<u>1/1-31/12/2011</u>	<u>1/1-31/12/2010</u>
Κύκλος εργασιών	5	18.156.662	24.064.260	20.819.866	26.902.979
Κόστος πωληθέντων		<u>9.777.763</u>	<u>12.882.680</u>	<u>10.904.023</u>	<u>14.121.484</u>
Μικτό κέρδος		8.378.899	11.181.579	9.915.842	12.781.495
Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) εκμετάλλευσης	27	688.446	876.673	379.842	952.714
Έξοδα διάθεσης		8.671.445	10.108.109	9.935.951	11.486.503
Έξοδα διοίκησης		1.921.968	2.184.570	2.046.284	2.307.843
Λειτουργικό αποτέλεσμα		-1.526.067	-234.427	-1.686.551	-60.136
Χρηματοοικονομικά έσοδα		10.035	98	10.890	6.838
Χρηματοοικονομικά έξοδα		682.721	435.652	739.690	504.681
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα		-672.687	-435.554	-728.800	-497.843
Κέρδη / Ζημιά προ φόρων (Α)		-2.198.754	-669.981	-2.415.352	-557.979
Φόρος εισοδήματος	6	114.178	315.696	109.975	314.101
Κέρδη / Ζημίες μετά από φόρους		-2.312.932	-985.677	-2.525.327	-872.081
Κέρδη / Ζημίες κατανεμόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής				-2.524.342	-879.525
Δικαιώματα μειοψηφίας				-985	7.445
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)				62.189	7.656
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		-2.312.932	-985.677	-2.463.137	-864.425
Κατανεμόμενα σε :					
Ιδιοκτήτες μητρικής				-2.462.153	-871.869
Δικαιώματα μειοψηφίας				-985	7.445
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους βασικά και μειωμένα ανά μετοχή		-0,1230	-0,0524	-0,1342	-0,0468
Κέρδη / Ζημίες προ φόρων, χρηματοοικονομικών και Επενδυτικών αποτελεσμάτων		-1.526.067	-234.427	-1.686.551	-60.136
Κέρδη / Ζημίες προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών Αποσβέσεων		-828.798	498.187	-951.911	725.288

Ν ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO ΑΕ				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ	
Λειτουργικές δραστηριότητες	31 12 2011	31 12 2010	31 12 2011	31 12 2010
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	-2.198.754	-669.981	-2.415.352	-557.979
Πλέον/Μείον προσαρμογές για:			0	
Αποσβέσεις	697.269	732.614	734.640	785.425
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων			0	0
Προβλέψεις		226.500	17.745	158.299
Μη ταμειακά αποτελέσματα	-98.834	-91.609	-78.640	-89.204
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημιές)επενδυτικής δραστηριότητας	-10.035	-98	-10.076	-98
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	682.721	435.652	739.690	504.681
Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμων κεφαλαίου κίνησης			0	
η που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες			0	
Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων	361.373	1.323.268	455.101	1.423.737
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	1.652.874	613.053	1.501.508	263.650
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-670.044	-1.418.391	-809.537	-1.561.430
Μείον:			0	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-682.721	-435.652	-739.690	-504.681
Καταβεβλημένοι φόροι	-281.495	-932.693	-320.095	-990.209
Σύνολο εισροών/ (εκροών) απο λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-547.647	-217.336	-924.705	-567.809
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών , συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		0	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-478.643	-93.570	-601.134	-98.316
Εισπράξεις απο πωλήσεις συμμετοχών ενσώματων και άυλων παγίων			620.000	335.858
Εισπράξεις επιχορηγήσεων			0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	10.035	98	10.076	98
Μερίσματα εισπραχθέντα			0	0
Σύνολο εισροών/ (εκροών) απο επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-468.608	-93.472	28.941	237.640
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις απο αύξηση μετοχικού κεφαλαίου			0	0
Εισπράξεις απο εκδοθέντα /αναληφθέντα δάνεια	1.538.180	1.229.924	1.544.530	1.284.259
Εξοφλήσεις δανείων		0	-43.902	-43.761
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων απο χρηματοδοτικές μισθώσεις(χρεολύσια)	-376.427	-374.704	-376.427	-374.704
Μερίσματα πληρωθέντα		-469.554	0	-469.554
Σύνολο εισροών/ (εκροών) απο χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.161.754	385.666	1.124.202	396.240
Καθαρή αύξηση/(μείωση)στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			0	0
χρήσης (α)+(β)+(γ)	145.499	74.858	228.438	66.071
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	188.546	113.688	319.865	253.794
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	334.045	188.546	548.303	319.865

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΠΕΝΔΕΥΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΣΕ €

31.12.2011

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΕΥΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Μη διανεμηθέντα κέρδη	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 31.12.2010 με τα ΔΛΠ	7.524.000	6.736.948	757.194		15.327.162	30.345.304
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά απο φόρους					-2.312.932	-2.312.932
Διάθεση κερδών			0		0	0
Υπόλοιπα κατά την 31.12.2011 με τα ΔΛΠ	7.524.000	6.736.948	757.194		13.014.230	28.032.372

31.12.2010

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΕΥΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Μη διανεμηθέντα κέρδη	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 31.12.2009 με τα ΔΛΠ	7.524.000	6.736.948	692.114		16.848.169	31.801.231
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά απο φόρους					-985.677	-985.677
Διάθεση κερδών			65.080		-535.330	-470.250
Υπόλοιπα κατά την 31.12.2010 με τα ΔΛΠ	7.524.000	6.736.948	757.194		15.327.162	30.345.304

31.12.2011

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΕΥΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ							
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Μη διανεμηθέντα κέρδη	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 31.12.2010 με τα ΔΛΠ	7.524.000	6.736.948	585.491	171.703	13.220.848	19.478	28.258.468
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά απο φόρους	0	0	0	0	-2.462.153	-985	-2.463.137
Διάθεση κερδών	0	0	0	0	0	0	0
Υπόλοιπα κατά την 31.12.2011 με τα ΔΛΠ	7.524.000	6.736.948	585.491	171.703	10.758.695	18.493	25.795.330

31.12.2010

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΕΥΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Μη διανεμηθέντ α κέρδη	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 31.12.2009 με τα ΔΛΠ	7.524.000	6.736.948	520.411	171.703	14.628.565	11.515	29.593.142
Συνολικά συγκεντρωτικά αποτελέσματα μετά απο φόρους	0	0	0	0	-872.387	7.963	-864.424
Διάθεση κερδών	0	0	65.080	0	-535.330	0	-470.250
Υπόλοιπα κατά την 31.12.2010 με τα ΔΛΠ	7.524.000	6.736.948	585.491	171.703	13.220.848	19.478	28.258.468

N. BARBERΗΣ- MODA BAGNO A.E.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Παρουσίασης όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η «Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΚΑΙ ΕΠΙΠΛΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδρύθηκε το 1980 με έδρα τον Δήμο Αθηναίων. Προήλθε από μετατροπή σε Α.Ε. της ομορρύθμου Εταιρείας «Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.». Το 1981 η έδρα της Εταιρείας μεταφέρθηκε στον Δήμο Χαλανδρίου, στην οδό Αναπαύσεως αριθμός 50, όπου βρίσκεται και σήμερα η έδρα της.

Οι βασικές δραστηριότητες της Εταιρείας αφορούν κυρίως στο λιανικό εμπόριο πλακιδίων, ειδών υγιεινής, επίπλων σπιτιού, κουζίνας, γραφείου και οικιακών συσκευών. Η διάθεση των προηγούμενα αναφερθέντων ειδών γίνεται μέσα από δίκτυο εκθέσεων και καταστημάτων λιανικής πώλησης, εκ των οποίων άλλα είναι ιδιόκτητα και άλλα μισθωμένα. Τις ίδιες δραστηριότητες έχουν και οι θυγατρικές εταιρείες στο εξωτερικό, που εδρεύουν στην Κωνσταντινούπολη και την Λευκωσία.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2011 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 21^{ης} Μαρτίου 2012.

2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (εταιρεία) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή εφαρμόστηκε για την πρώτη εφαρμογή με την αναπροσαρμογή γηπέδων και κτιρίων (deem cost), χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες μέσω του αποτελέσματος.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του ομίλου. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται αναλυτικά στις σημειώσεις.

2.1 Λογιστικές Αρχές

2.1. Ανασκόπηση Μεταβολών και Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα

Πρότυπα υποχρεωτικά για την χρήση 31 Δεκεμβρίου 2011

ΔΛΠ 24 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2011)

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (government-related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010)

Σκοπός της τροποποίησης είναι να αποσαφηνίσει το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 2 και το λογιστικό χειρισμό για τις αμοιβές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται τοις μετρητοίς στις ενοποιημένες ή ατομικές οικονομικές καταστάσεις της οικονομικής οντότητας που λαμβάνει αγαθά ή υπηρεσίες, όταν η οικονομική οντότητα δεν έχει καμία υποχρέωση να εξοφλήσει τις αμοιβές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών. Η τροποποίηση αυτή δεν αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2010)

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επεξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν. Συγκεκριμένα, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιουδήποτε νομίσματος αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων, μη παραγώγων, συμμετοχικών τίτλων. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

ΕΔΔΠΧΑ 19 «Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010)

Η Διερμηνεία 19 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό από την οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πιστωτή, προκειμένου να διακανονιστεί, ολόκληρη ή εν μέρει, μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και στην Εταιρία.

ΕΔΔΠΧΑ 14 (Τροποποίηση) «Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε περιορισμένες περιπτώσεις: όταν η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από

μια τέτοια πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και στην Εταιρία. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις τα οποία δεν έχουν ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους ξεκινά μετά την 1 Ιανουαρίου 2012

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015). Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΣΔΛΠ») για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου σκοπεύει να επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δ.Π.Χ.Α. 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις» Το παρόν πρότυπο αντικαθιστά το Δ.Α.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και τη ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση - οικονομικές μονάδες ειδικού σκοπού».

Με το νέο πρότυπο αλλάζει ο ορισμός της έννοιας του ελέγχου που είναι και ο καθοριστικός παράγοντας για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στο πλαίσιο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί. Επίσης ο Όμιλος θα πρέπει να πραγματοποιεί μια σειρά γνωστοποιήσεων αναφορικά με τις εταιρείες που ενοποιούνται ως θυγατρικές αλλά και για τις μη ενοποιούμενες εταιρείες με τις οποίες υπάρχει μετοχική σχέση. Το πρότυπο αναμένεται να οδηγήσει σε αλλαγές στις δομές συμβατικών ομίλων και οι επιπτώσεις σε ορισμένες περιπτώσεις μπορεί να είναι σημαντικές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Δραστηριότητες» Το νέο πρότυπο αντικαθιστά το Δ.Α.Π. 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες».

Με βάση τις νέες αρχές οι συμφωνίες αυτές αντιμετωπίζονται περισσότερο με βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από μια τέτοιου είδους συμφωνία, παρά, με βάση τη νομική μορφή που τις περιβάλλει. Με το νέο πρότυπο καταργείται η αναλογική ενοποίηση για κοινοπραξίες και καταργείται και η ορολογία του Δ.Α.Π. 31 για «από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες» ή «από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία». Οι περισσότερες κοινοπραξίες θα αφορούν σε "από κοινού δραστηριότητες". Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»

Το πρότυπο συνδυάζει τις απαιτήσεις των γνωστοποιήσεων για θυγατρικές, κοινοπραξίες, συγγενείς επιχειρήσεις και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες, στο πλαίσιο ενός συνολικού προτύπου γνωστοποίησης. Επίσης παρέχει περισσότερη διαφάνεια και θα βοηθήσει τους επενδυτές να αξιολογήσουν το βαθμό στον οποίο η αναφερόμενη οντότητα έχει συμμετάσχει στη δημιουργία ειδικών δομών και κινδύνων στους οποίους είναι εκτεθειμένη. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»

Με το νέο πρότυπο καθιερώνεται ένα ενιαίο πλαίσιο για όλες τις επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων που γίνονται στην εύλογη αξία, όταν η μέτρηση αυτή απαιτείται ή επιτρέπεται από άλλα Δ.Π.Χ.Α. καθώς εισάγεται ένας ξεκάθαρος ορισμός της εύλογης αξίας καθώς και ένα πλαίσιο με βάση το οποίο εξετάζεται η επιμέτρηση της εύλογης αξίας με σκοπό να μειωθούν τυχόν ασυμβατότητες μεταξύ των Δ.Π.Χ.Α. Το νέο πρότυπο περιγράφει τους τρόπους μέτρησης της εύλογης αξίας που είναι αποδεκτοί και αυτοί θα εφαρμόζονται από την εφαρμογή του προτύπου και έπειτα. Με το νέο πρότυπο δεν εισάγονται νέες απαιτήσεις αναφορικά με την αποτίμηση ενός περιουσιακού στοιχείου ή μια υποχρέωση σε εύλογη αξία, δεν αλλάζουν τα στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεων που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και δεν ασχολείται με τον τρόπο παρουσίασης των αλλαγών στις εύλογες αξίες. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δ.Α.Π. 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Το πρότυπο αυτό αναφέρεται στις επακόλουθες αλλαγές που προκύπτουν από τη δημοσίευση του νέου Δ.Π.Χ.Α. 10. Το Δ.Α.Π. 27 θα αντιμετωπίζει πλέον αποκλειστικά τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις, οι απαιτήσεις για τις οποίες παραμένουν ουσιαστικά αμετάβλητες. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την

01/01/2013, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δ.Α.Π. 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»

Ο σκοπός του αναθεωρημένου αυτού προτύπου είναι να προσδιορίσει τις λογιστικές αρχές που πρέπει να εφαρμοσθούν λόγω των αλλαγών που προκύπτουν από τη δημοσίευση του Δ.Π.Χ.Α. 11. Το αναθεωρημένο πρότυπο συνεχίζει να καθορίζει τους μηχανισμούς λογιστικής παρακολούθησης της μεθόδου της καθαρής θέσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α. 1 «ΔΠΧΑ Πρώτη Εφαρμογή» - Υπερπληθωριστικές Οικονομίες.

Η Τροποποίηση παρέχει καθοδήγηση για την επανεφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α. μετά από μια περίοδο παύσης, οφειλόμενη στο ότι το νόμισμα λειτουργίας της Οικονομικής Οντότητας αποτελούσε νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής Οικονομίας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2011, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2012).

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων όταν ακίνητα για επένδυση επιμετρώνται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα». Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δ.Α.Π. 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»

Με την τροποποίηση του προτύπου εξαλείφεται η επιλογή της αναφορικά με την αναγνώριση των κερδών και ζημιών, με την μέθοδο «corridor». Επίσης μεταβολές από επανεκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, θα παρουσιάζεται στην κατάσταση των λοιπών συνολικών εσόδων. Επιπλέον θα παρέχονται επιπλέον γνωστοποιήσεις για τα προγράμματα καθορισμένων σχετικά με τα χαρακτηριστικά των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και τους κινδύνους στους οποίους οι φορείς είναι εκτεθειμένοι μέσω της συμμετοχής στα εν λόγω σχέδια. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013). Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Απαιτήσεων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων»

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε διευκρινίσεις σχετικά με τις απαιτήσεις του για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (Τροποποιήσεις του ΔΛΠ 32). Οι τροποποιήσεις αναφέρουν τις ανακολουθίες στην τρέχουσα πρακτική όταν εφαρμόζονται τα κριτήρια του συμψηφισμού κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα. Οι τροποποιήσεις αναφορικά με την παρουσίαση διευκρινίζουν: α) την έννοια «επί του παρόντος έχει ένα νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού» Και β) ότι ορισμένα συστήματα διακανονισμού σε ακαθάριστη βάση (gross settlement system) μπορούν να θεωρηθούν ισοδύναμα με ορισμένα συστήματα διακανονισμού σε καθαρή βάση (net settlement system). Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2014 και απαιτείται να εφαρμοστεί αναδρομικά.

ΕΔΔΧΠΑ 20 (Διερμηνεία) «Κόστη αποκάλυψης στο παραγωγικό στάδιο ενός επιφανειακού ορυχείου»

Η διερμηνεία αυτή αναφέρεται στον προσδιορισμό του λογιστικού χειρισμού για τα κόστη αποκάλυψης ενός επιφανειακού ορυχείου. Πιο συγκεκριμένα η διερμηνεία αναφέρεται στην χρονική στιγμή που τα κόστη αποκάλυψης μπορούν να θεωρηθούν περιουσιακό στοιχείο και στον τρόπο με τον οποίο πρέπει αυτά να επιμετρηθούν. Η διερμηνεία θα ισχύσει από 01/01/2013.

2.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές μας καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας από εμάς να σχηματίζουμε υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

Φόροι εισοδήματος

Η Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από διάφορες φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται.

Προβλέψεις

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανεπίδεκτη είσπραξης.

Ενδεχόμενα γεγονότα

Ο όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του ομίλου στο μέλλον.

Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει τακτικά τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε Χρήση. Την 31^η Δεκεμβρίου 2011 η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

Έσοδο από κατασκευαστικές συμβάσεις

Το έσοδο το οποίο αναγνωρίζεται από τις κατασκευαστικές συμβάσεις αντανακλά την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της διοίκησης όσον αφορά στο ποσοστό ολοκλήρωσης. Για πιο πολύπλοκες συμβάσεις, εάν υπάρξουν τέτοιες, η εκτίμηση αναφορικά με τα εκτιμώμενα κόστη και την κερδοφορία της σύμβασης θα υπόκεινται σε μεγαλύτερη αβεβαιότητα.

Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Η διοίκηση χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων όπου δεν είναι διαθέσιμες τιμές από ενεργό αγορά. Λεπτομέρειες των παραδοχών οι οποίες χρησιμοποιούνται αναλύονται στις σημειώσεις οι οποίες αφορούν σε χρηματοοικονομικά μέσα. Για την εφαρμογή των τεχνικών αποτίμησης, η διοίκηση χρησιμοποιεί εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες είναι όσο το δυνατό πιο πιθανά, συνεπείς με τις υπάρχουσες πληροφορίες όπου οι συμμετέχοντες θα χρησιμοποιούσαν ώστε να αποτιμήσουν ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όπου οι πληροφορίες αυτές δεν υπάρχουν, η διοίκηση χρησιμοποιεί τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις για τις παραδοχές οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν. Οι εκτιμήσεις αυτές είναι πιθανό να διαφέρουν από τις πραγματικές τιμές κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων.

2.3. Παράγοντες οικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο πιστωτικό, ρευστότητας και κίνδυνο αγοράς, η δε πολιτική που εφαρμόζει η εταιρεία στην διαχείριση των κινδύνων ώστε να έχει τον έλεγχο, εξηγείται παρακάτω :

-Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που α) βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη σχετικά ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση την χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων, β) μετριάζουν τον πιστωτικό κίνδυνο με την λήψη προκαταβολής από τους πελάτες κατά την λήψη της παραγγελίας και μερικώς κατά την παραλαβή στις αποθήκες της, και γ) δεν είναι εκτεθειμένη στον παραπάνω κίνδυνο λόγω μη ύπαρξης απαιτήσεων που επηρεάζονται από διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου νομίσματος. Αναφορικά με τις απαιτήσεις των θυγατρικών εξωτερικού οι σχετικές συναλλαγές των εκτελούνται σε ευρώ και ο καθορισμός των τιμών των αντικειμένων συναλλαγής έχει σαν βάση το ευρώ, ακολουθουμένων των ιδίων πολιτικών της μητρικής. Τα υπόλοιπα απαιτήσεων που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένα από προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

Για δραστηριότητες που περιλαμβάνονται στους παράγοντες επιρροής του κινδύνου ρευστότητας παραπέμπουμε στις υποχρεώσεις από μακροπρόθεσμα δάνεια και περί παροχής εγγυήσεων υπέρ θυγατρικών στην σημείωση περί κεφαλαιουχικών δεσμεύσεων στο πλαίσιο της τακτικής δραστηριότητας της εταιρείας. Τέλος, ο κίνδυνος ρευστότητας των θυγατρικών αφορά κυρίως στις υποχρεώσεις προς την μητρική (Σημείωση 22) και στις δανειακές υποχρεώσεις (Σημείωση 15) με συνέπεια τον έλεγχο του επιπέδου του υπό συζήτηση κινδύνου.

-Ο κίνδυνος αγοράς κυρίως αφορά στον κίνδυνο επιτοκίου ο οποίος προκύπτει εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια αγοράς και επηρεάζει τις εύλογες αξίες των μέσων καθώς και την ρευστότητα.

Η εταιρεία διαχειρίζεται αυτόν τον κίνδυνο τόσο για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία όσο και τις υποχρεώσεις χωρίς να είναι εκτεθειμένη σε επιτοκιακές διακυμάνσεις εκτός ευρώ. Οι συμβάσεις σε ευρώ που έχουν συνομολογηθεί παρέχουν σχετική ευελιξία της μονομερούς καταγγελίας άνευ σημαντικού κόστους και επαναδιαπραγμάτευσης.

Επιπροσθέτως οι μακροπρόθεσμοι κυρίως χαρακτηρα δανειακές υποχρεώσεις και της μητρικής αλλά και των θυγατρικών, ομαλοποιούν όποια εύλογη μεταβολή μπορεί να επέλθει λόγω επιτοκιακών μεταβολών.

Με βάση την ανάλυση ευαισθησίας σε επίπεδο εταιρείας αναφορικά με τις μεταβολές επιτοκίου σε σχέση με το ποσοστιαίο κόστος δανειακών κεφαλαίων της εταιρίας στις 31/12/2011, προκύπτει ότι για μεταβολή-αύξηση του επιτοκίου κατά 25 , 50, 100 μονάδες βάσης, η αντίστοιχη μεταβολή για το επόμενο δωδεκάμηνο στο κόστος δανειακών κεφαλαίων θα ανέλθει κατά 0,031 εκ ευρώ, 0,062 εκ ευρώ και 0,123 εκ. ευρώ αντίστοιχα. Μετά τις παραπάνω ενδεχόμενες αυξήσεις, και με δεδομένο ότι από το σύνολο των δανειακών κεφαλαίων του ομίλου, ποσού 6,2 εκ ευρώ αφορά σε ομολογιακά δάνεια και συμβάσεις leasing όπου το κόστος υπολογίζεται στην βάση euribor μηνός πλέον περιθωρίου 1%-2,25%, ο κίνδυνος γι' αυτά εστιάζεται κυρίως σε ενδεχόμενη αύξηση του παρεμβατικού επιτοκίου μηνός της EKT. Τέλος, για το 2012 προβλέπεται ότι το μέσο πραγματικό επιτόκιο δανειακών κεφαλαίων θα ανέλθει άνω του αντίστοιχου του 2011.

Όσον αφορά το συναλλαγματικό κίνδυνο που αφορά την θυγατρική στην Τουρκία, ο κίνδυνος συγκεντρώνεται στις επιπτώσεις επί των αποτελεσμάτων (λόγω των υποχρεώσεων της σε ευρώ) από τις μεταβολές στην ισοτιμία της τουρκικής λίρας. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι μία κατά 10% μεταβολή στην ισοτιμία υπέρ του ευρώ θα επιβαρύνει τα αποτελέσματα κατά περίπου 0,193 εκ. τουρκικές λίρες, ενώ μια ότι μία κατά 10% μεταβολή στην ισοτιμία υπέρ της τουρκικής λίρας θα βελτιώσει τα αποτελέσματα κατά περίπου 0,193 εκ. τουρκικές λίρες.

3. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

3.1 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Προκειμένου να αναγνωριστούν οι παρουσιαζόμενοι λειτουργικοί τομείς, η Διοίκηση στηρίζεται στους επιχειρηματικούς τομείς δραστηριότητας της, που βασικά αντιπροσωπεύουν οι ομάδες της φύσης των προϊόντων που διαθέτει ο Όμιλος.

Κάθε ένας από τους λειτουργικούς τομείς διαχειρίζεται ξεχωριστά καθώς καθένας από τους τομείς αυτούς απαιτεί διαφορετικούς πόρους, διαφοροποιείται στην απόδοση η οποία εξετάζεται χωριστά για την λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων.

Δεν υπάρχουν ενδοτομεακές συναλλαγές, ή εάν υπάρχουν δεν είναι σημαντικές και δεν λαμβάνονται υπόψη. Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος για τους σκοπούς πληροφόρησης κατά τομέα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 είναι οι ίδιοι που χρησιμοποιούνται κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, εκτός των κατωτέρω εξαιρέσεων :

- παροχές σε εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης
- αποσβέσεις εγκαταστάσεων κ' εξοπλισμού θυγατρικών
- δαπάνες υποστηρικτικών τμημάτων, διοίκησης κ' διοικητικών υπηρεσιών, συντήρησης εγκαταστάσεων, αμοιβές & παροχές τρίτων (εκτός ενοικίων utilities)
- χρηματοοικονομικό κόστος
- συναλλαγματικές διαφορές

Οι ανωτέρω παροχές και έξοδα κατά βάση δεν συμπεριλαμβάνονται κατά τον προσδιορισμό του λειτουργικού αποτελέσματος των λειτουργικών τομέων του Ομίλου. Επιπρόσθετα, τα περιουσιακά στοιχεία δεν κατανέμονται άμεσα στις επιχειρηματικές δραστηριότητες κάποιου λειτουργικού τομέα παραμένουν ως μη κατανομήντα περιουσιακά στοιχεία.

Δεν έχουν υπάρξει αλλαγές σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο όσον αφορά τις μεθόδους αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του κέρδους ή της ζημίας του τομέα. Δεν υπήρξαν ασύμμετρες κατανομές στους προς παρουσίαση τομείς.

3.2 Δάνεια και Απαιτήσεις

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα έξοδα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές και προσδιοριστές καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά. Δημιουργούνται όταν ο Όμιλος παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη χωρίς πρόθεση εμπορικής εκμετάλλευσης. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους.

Για ορισμένες απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος για τυχόν απομείωση τους ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους. Οι λοιπές απαιτήσεις ομαδοποιούνται και ελέγχονται για τυχόν απομείωση τους στο σύνολό τους. Οι ομάδες έχουν σαν κοινό χαρακτηριστικό τον κλάδο δραστηριότητας των αντισυμβαλλομένων και, εάν υπάρχουν, άλλα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου που τους χαρακτηρίζουν. Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Αυτά χαρακτηρίζονται σαν μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

3.3 Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν πρώτες ύλες, υλικά, και αγαθά που αγοράστηκαν ή κατασκευάστηκαν. Το κόστος περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση. Το χρηματοοικονομικό κόστος δεν λαμβάνεται υπόψη. Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, τα αποθέματα απεικονίζονται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

3.4 Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια (κτίρια και οικόπεδα) περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά την ημερομηνία μετάβασης (1/1/2004) σε εύλογες αξίες τους (θεωρούμενο κόστος). Έκτοτε δεν έχει μεταβληθεί η πολιτική του ιστορικού κόστους.

3.5 Δικαιώματα εργαζομένων

Η υποχρέωση του Ομίλου προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από τον Όμιλο, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία του, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με 5,2%.

Για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει η εταιρεία και ο όμιλος χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος προβλεπμένης πιστωτικής μονάδος. Το ποσοστό μελλοντικών μισθολογικών αυξήσεων τοποθετήθηκε στο 0%.

31/12/2011

Παρούσα Αξία Υποχρέωσης Καθορισμένων Παροχών	537.756,89
Μη αναγνωρισμένη Μεταβατική Υποχρέωση	-
Άμεση αναγνώριση Μεταβατικής Υποχρέωσης	-
Μη αναγνωρισμένο Αναλογιστικό Πλεόνασμα/(Έλλειμμα)	-
Καθαρή Υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό	537.756,89

2011

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Τρέχον Κόστος Υπηρεσίας	60.404,39
Χρηματοοικονομικό Έξοδο	36.831,89
Απόσβεση μη αναγνωρισμένου Αναλογιστικού (Πλεονάσματος)/Έλλειμματος	75.461,60
Συνολικό Έξοδο	172.697,88

Συμφωνία της Καθαρής Υποχρέωσης που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό

Καθαρή Υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό στην αρχή της χρήσης	649.162,84
Παροχές πληρωθείσες	(284.103,83)
Συνολικό Έξοδο που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	172.697,88
Άμεση αναγνώριση (Πλεονάσματος)/Έλλειμματος απευθείας στον Ισολογισμό	-
Καθαρή Υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό στο τέλος της χρήσης	537.756,89

Συμφωνία της Υποχρέωσης Καθορισμένων Παροχών

Παρούσα Αξία Υποχρέωσης Καθορισμένων Παροχών στην αρχή της χρήσης	649.162,84
Τρέχον Κόστος Υπηρεσίας	60.404,39
Χρηματοοικονομικό Έξοδο	36.831,89
Παροχές πληρωθείσες	(284.103,83)
Αναλογιστικό (Πλεόνασμα)/Έλλειμμα	75.461,60
Παρούσα Αξία Υποχρέωσης Καθορισμένων Παροχών στο τέλος της χρήσης	537.756,89

4. Δομή του Ομίλου

Ο Όμιλος N.BAPBERΗΣ MODABAGNO A.E. απαρτίζεται από τις εξής εταιρείες:

Εταιρία	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής
N.BAPBERΗΣ MODA BAGNO AE	Χαλάνδρι Αττικής	Μητρική
N.BAPBERΗΣ MODA BAGNO AE (CYPRUS) LIMITED	Λευκωσία/Κύπρου	100%
MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURISM VE SANAYI A.S	Κωνσταντινούπολη/Τουρκίας	96,452%

Κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, όλες οι ανωτέρω εταιρείες του Ομίλου ενοποιούνται από την 1 Ιανουαρίου 2004 με την μέθοδο της πλήρους ενσωμάτωσης.

Επενδύσεις σε θυγατρικές	
MODA BAGNO IC VE DIS TACARET INSAAT TURISM VE	1.584.331
MODA BAGNO N.BAPBERHŞ(CYPRUS)LTD	532.046
Σύνολο 31/12/2011	2.116.376
Σύνολο 31/12/2010	2.116.376

5. Οικονομική πληροφόρηση κατά τομέα

Η Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. αναγνωρίζει τους τρεις επιχειρηματικούς τομείς της ως τους λειτουργικούς της τομείς, όπως αναλυτικότερα παρουσιάζεται παρακάτω. Οι ανωτέρω λειτουργικοί τομείς είναι αυτοί που χρησιμοποιούνται από την Διοίκηση της επιχείρησης για εσωτερικούς σκοπούς και οι στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης λαμβάνονται με βάση τα αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα του κάθε παρουσιαζόμενου τομέα, τα οποία χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της αποδοτικότητας τους.

Επιπρόσθετα, δύο μικρότερης σημασίας τομείς (εστίαση & έσοδα διαφόρων υπηρεσιών), για τους οποίους τα απαιτούμενα ποσοτικά όρια για γνωστοποίηση δεν απαιτούνται, στον πίνακα που ακολουθεί συμπεριλαμβάνονται στην κατηγορία «Λοιπά».

ΟΜΙΛΟΣ					
Αποτελέσματα τομέα την 31/12/2011	Έπιπλα	Είδη	Έπιπλα		
	Σπιτιού	υγιεινής,	κουζίνας &	Λοιπά	Σύνολο
	& συναφή	μπάνιου	Συσκευές		
		αξεσουάρ,			
		πλακίδια			
Πωλήσεις					
-σε εξωτερικούς πελάτες	10.170.877	5.276.313	4.397.941	953.880	20.799.011
-σε άλλους τομείς	0	0	0	0	0
Καθαρές πωλήσεις τομέα	10.170.877	5.276.313	4.397.941	953.880	20.799.011
-λοιπά έσοδα	0	0	0	705.611	705.611
Κέρδη εκμετάλλευσης	4.776.121	2.434.264	2.051.036	1.339.177	10.600.599
Αμοιβές προσωπικού (άμεσο κόστος)	1.622.916	1.385.171	1.268.324	312.796	4.589.208
Αποσβέσεις ενσωμάτων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	315.133	201.871	217.636	0	734.640
Λοιπά έξοδα λειτουργίας	1.267.253	703.680	566.387	189.062	2.726.382
Αποτέλεσμα τομέα	1.570.819	143.542	-1.310	837.319	2.550.370
Αποτελέσματα τομέα την 31/12/2010	Έπιπλα	Είδη	Έπιπλα		
	Σπιτιού	υγιεινής,	κουζίνας &	Λοιπά	Σύνολο
	& συναφή	μπάνιου	Συσκευές		
		αξεσουάρ,			
		πλακίδια			
Πωλήσεις					
-σε εξωτερικούς πελάτες	13.520.393	8.199.300	5.599.553	774.449	28.093.695
-σε άλλους τομείς	0	0	0	0	0
Καθαρές πωλήσεις τομέα	13.520.393	8.199.300	5.599.553	774.449	28.093.695
-λοιπά έσοδα	0	0	0	930.981	930.981
Κέρδη εκμετάλλευσης	6.645.435	4.182.947	2.644.381	1.430.430	14.903.193
Αμοιβές προσωπικού (άμεσο κόστος)	1.922.731	1.685.028	1.540.845	432.385	5.580.988
Αποσβέσεις ενσωμάτων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	334.021	216.655	234.197	552,15	785.425
Λοιπά έξοδα λειτουργίας	1.265.812	820.773	618.678	430.668	3.135.931
Αποτέλεσμα τομέα	2.747.528	1.085.148	-124.681	586.568	4.294.562

Τα έσοδα από εξωτερικούς πελάτες καθώς και τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου με βάση την γεωγραφική τους κατανομή συνοπτικά παρουσιάζονται ως εξής:

Ποσά σε €

Γεωγραφικοί τομείς	31/12/2011		31/12/2010	
	Έσοδα από	Περιουσιακά	Έσοδα από	Περιουσιακά
	εξωτερικούς	στοιχεία προ	εξωτερικούς	στοιχεία προ
	πελάτες	απαλοιφών	πελάτες	απαλοιφών
Ελλάδα	17.523.307	53.499.378	22.917.709	55.599.385
Τουρκία	2.689.709	1.957.828	3.051.379	1.849.329
Κύπρος	606.850	1.886.478	933.892	2.733.415
Σύνολο	20.819.866	57.343.683	26.902.980	60.182.129

Τα έσοδα του Ομίλου στην Ελλάδα αλλά και στις δύο άλλες χώρες δραστηριοποίησης προκύπτουν με βάση το εσωτερικό σύστημα πληροφόρησης του Ομίλου. Το σύστημα αυτό αποτελεί το βασικό σύστημα πληροφόρησης του Ομίλου.

Τα συνολικά ποσά που παρουσιάζονται στους λειτουργικούς τομείς του Ομίλου συμφωνούν με τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις ως εξής:

ποσά σε €	31/12/2011	31/12/2010
Έσοδα Τομέων		
Συνολικά Έσοδα Τομέα	21.680.507	28.093.695
Λοιπά Έσοδα	684.756	930.981
Απαλοιφές ενδοτομεακών Εσόδων	-860.641	-1.190.718
Έσοδα Ομίλου	21.504.622	27.833.958
Αποτέλεσμα Τομέων		
Συνολικά Αποτελέσματα Τομέα	2.550.370	4.294.562
Μη κατανεμημένα λειτουργικά έσοδα και (έξοδα)	-4.236.921	-4.354.698
Απαλοιφές ενδοτομεακών λειτουργικών αποτελεσμάτων	0	0
Λειτουργικά Αποτελέσματα Ομίλου	-1.686.551	-60.136
Μερίδιο από (ζημιές) / κέρδη των συνδεδεμένων Εταιριών		
Αποτελέσματα από επενδύσεις σε ακίνητα	0	0
Χρηματοοικονομικό κόστος	739.690	497.843
Χρηματοοικονομικά έσοδα	10.890	
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0	0
Κέρδη προ Φόρων Περιόδου Ομίλου	-2.415.352	-557.979
Περιουσιακά Στοιχεία Τομέα		
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων	57.343.683	60.182.129
Ενοποίηση	-5.325.392	-5.612.955
Περιουσιακά Στοιχεία Ομίλου	52.018.291	54.569.174

Τα μη κατανεμημένα έξοδα αφορούν κυρίως σε έξοδα διοικητικών υπηρεσιών καθώς και υποστηρικτικών τμημάτων του συνόλου των δραστηριοτήτων και του ομίλου, τα οποία είναι ημιμεταβλητά ή σταθερά και τα οποία προσαρμόζουν διάθεση πόρων τους με μεγάλη μεταβλητότητα ή χρησιμοποιούνται από το σύνολο των δραστηριοτήτων του Ομίλου.

6. Φόρος Εισοδήματος

ΦΟΡΟΣ 31/12/2011		
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Τρέχων φόρος	0	-19.761
Αναβαλλόμενος φόρος	-114.178	-90.214
Σύνολο 31/012/2011	-114.178	-109.975
Σύνολο 31/12/2010	315.696	314.101

ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ 31/12/2011		
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	994.487	1.155.097,73
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	3.579.490	3.582.574
Σύνολο 31/012/2011	<u>2.585.003</u>	<u>2.427.476</u>
Σύνολο 31/12/2010	2.470.825	2.335.484

7. Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών (ζημιών) ανά μετοχή βασίζεται στα ακόλουθα στοιχεία :

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ	
	1-1 _31/12/2011	1-1 _31/12/2010	1-1 _31/12/2011	1-1 _31/12/2010
Καθαρά κέρδη /Ζημιές	-2.312.932	-985.677	-2.524.342	-879.525
Αριθμός μετοχών	18.810.000	18.810.000	18.810.000	18.810.000
Κέρδη / Ζημιές ανά εκδοθείσα μετοχή σε €	-0,1230	-0,0524	-0,1342	-0,0468

8. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & λοιπά περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια (κτίρια και οικόπεδα) περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την ημερομηνία μετάβασης στις εύλογες αξίες τους («θεωρούμενο κόστος»). Οι από την ημερομηνία του ισολογισμού εκκίνησης (1/1/2004) αποσβέσεις, προσδιορίζονται με βάση τις εύλογες αυτές αξίες.

Οι δαπάνες που διενεργούνται για την αντικατάσταση σημαντικών συστατικών στοιχείων των παγίων κεφαλαιοποιούνται. Οι υπόλοιπες μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κλπ των παγίων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης καθ' όλη την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής : Βιομηχανικά κτίρια

42 έτη, Λοιπά κτίρια 50 έτη, Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός 5-9 έτη, Μεταφορικά μέσα 5-9 έτη, Έπιπλα και σκεύη 5-6,7 έτη.

Τα ύψη και ενσώματα (εκτός κτιρίων και οικοπέδων ως παραπάνω αναφέρθηκε) περιουσιακά στοιχεία, που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο, εμφανίζονται στην τιμή κτήσεως τους, μειωμένα κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις των ύψων περιουσιακών στοιχείων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των στοιχείων έχει ως ακολούθως:

Λογισμικά προγράμματα 4,2 έτη

ΜΗΤΡΩΟ ΠΑΓΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 31/12/2011								
	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ - ΤΕΧΝ.	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ	ΕΠΙΠΛΑ κλπ	ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ	ΑΣΩΜ.ΑΚΙΝΗΤ.&	ΣΥΝΟΛΟ
	ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΕΡΓΑ	κλπ ΕΞΟΠΛΗΣΜΟΣ	ΜΕΣΑ	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤ.	
αξία κτήσης 31/12/2010	12.412.336	20.222.017	302.618	658.598	3.456.391	0	582.659	37.634.619
Πωλήσεις παγίων/Διαγραφές παγίων	0	-56.321	0	0	0	0	0	-56.321
Συναλλαγματικές διαφορές		0						0
προσθήκες - αγορές	0	344.049	308	27.451	82.218	0	24.616	478.643
Μεταφορές - ανακατατάξεις παγίων	0	0	0		0	0	0	0
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2011	12.412.336	20.509.745	302.926	686.049	3.538.609	0	607.275	38.056.940
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ 31/12/2010		4.759.453	282.382	489.513	3.217.518		527.226	9.276.092
Πωλήσεις παγίων/Διαγραφές παγίων		-43.766						-43.766
Συναλλαγματικές διαφορές								0
Λοιπές μεταβολές								0
αποσβέσεις χρήσης	0	552.874	1.453	38.936	90.747	0	13.258	697.267
ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2011	0	5.268.560	283.835	528.449	3.308.265	0	540.484	9.929.593
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2011	12.412.336	15.241.184	19.091	157.600	230.344	0	66.791	28.127.346

ΜΗΤΡΩΟ ΠΑΓΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 31/12/2010								
	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ - ΤΕΧΝ.	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ	ΕΠΙΠΛΑ κλπ	ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ	ΑΣΩΜ.ΑΚΙΝΗΤ.&	ΣΥΝΟΛΟ
	ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΕΡΓΑ	κλπ ΕΞΟΠΛΗΣΜΟΣ	ΜΕΣΑ	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤ.	
αξία κτήσης 31/12/2009	12.793.847	20.318.969	302.618	658.898	3.410.812	796.268	566.682	38.848.094
Πωλήσεις παγίων/Διαγραφές παγίων	0	-74.954	0	0	0	0	0	-74.954
Συναλλαγματικές διαφορές		0						0
προσθήκες - αγορές	0	32.014	0	0	45.579	0	15.977	93.570
Μεταφορές - ανακατατάξεις παγίων	-381.511	-54.011	0	-300	0	-796.268	0	-1.232.090
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2010	12.412.336	20.222.018	302.618	658.598	3.456.391	0	582.659	37.634.620
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ 31/12/2009		4.220.798	281.015	453.347	3.097.171		513.807	8.566.138
Πωλήσεις παγίων/Διαγραφές παγίων		-22.660						-22.660
αποσβέσεις χρήσης	0	561.316	1.366	36.168	120.346	0	13.418	732.614
ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2010	0	4.759.454	282.381	489.515	3.217.517	0	527.225	9.276.092
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2010	12.412.336	15.462.564	20.237	169.083	238.874	0	55.434	28.358.528

Όμιλος

ΜΗΤΡΩΟ ΠΑΓΙΩΝ 31/12/2011								
	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ - ΤΕΧΝ.	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ	ΕΠΙΠΛΑ κλπ	ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ	ΑΣΩΜ.ΑΚΙΝΗΤ.&	ΣΥΝΟΛΟ
	ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΕΡΓΑ	κλπ ΕΞΟΠΛΗΣΜΟΣ	ΜΕΣΑ	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤ.	
αξία κτήσης 31/12/2010	12.412.336	22.067.306	302.618	683.776	3.775.570	0	1.126.914	40.368.521
Πωλήσεις παγίων/Διαγραφές παγίων	0	-790.452	0	0	0	0	0	-790.452
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	-3.852	-22.613	0	-83.174	-109.639
προσθήκες - αγορές	0	344.049	308	27.451	109.187	0	120.137	601.133
Μεταφορές - ανακατατάξεις παγίων	0	0	0	0	0	0	0	0
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2011	12.412.336	21.620.903	302.926	707.376	3.862.145	0	1.163.877	40.069.562
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ 31/12/2010	0	4.968.348	282.382	514.692	3.503.739	0	1.066.677	10.335.837
Πωλήσεις παγίων/Διαγραφές παγίων	0	-126.598	0	0	0	0	0	-126.598
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	-3.852	-22.246	0	-82.452	-108.550
Λοιπές μεταβολές	0	0	0	0	0	0	0	0
αποσβέσεις χρήσης	0	570.399	1.453	38.936	102.923	0	20.928	734.638
ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2011	0	5.412.148	283.835	549.775	3.584.416	0	1.005.153	10.835.327
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2011	12.412.336	16.208.754	19.091	157.600	277.729	0	158.725	29.234.235

	ΟΜΙΛΟΣ							
ΜΗΤΡΩΟ ΠΑΓΙΩΝ 31/12/2010								
	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ - ΤΕΧΝ.	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ	ΕΠΙΠΛΑ κλπ	ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ	ΑΣΩΜ.ΑΚΙΝΗΤ.&	ΣΥΝΟΛΟ
	ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΕΡΓΑ	κλπ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΜΕΣΑ	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤ.	
αξία κτήσης 31/12/2009	12.793.847	22.534.110	302.618	683.080	3.885.218	796.268	1.091.855	42.086.996
Πωλήσεις παγίων/Διαγραφές παγίων	0	-460.051	0	0	-169.627	0	-5.409	-635.087
Συναλλαγματικές διαφορές	0	15.245	0	997	12.520	0	21.625	50.387
προσθήκες - αγορές	0	32.014	0	0	47.459	0	18.844	98.316
Μεταφορές - ανακατατάξεις παγίων	-381.511	-54.011	0	-300	0	-796.268	0	-1.232.090
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2010	12.412.336	22.067.308	302.618	683.777	3.775.569	0	1.126.915	40.368.523
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ 31/12/2009	0	4.450.402	281.015	475.687	3.520.440	0	1.033.069	9.760.613
Πωλήσεις παγίων/Διαγραφές παγίων	0	-75.295	0	0	-167.731	0	-3.909	-246.935
Συναλλαγματικές διαφορές	0	2.084	0	921	12.332	0	21.386	36.723
Λοιπές μεταβολές	0	0	0	0	0	0	0	0
αποσβέσεις χρήσης	0	591.158	1.366	38.086	138.697	0	16.117	785.424
ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2010	0	4.968.349	282.381	514.694	3.503.738	0	1.066.664	10.335.825
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2010	12.412.336	17.098.959	20.237	169.083	271.831	0	60.252	30.032.697

Κατά την περίοδο 1/1-31/12/2011 η Εταιρεία και ο Όμιλος επένδυσε 478.643 και 601.133 ευρώ αντίστοιχα, για τεχνικές υποδομές-εξοπλισμό.

Αναφορικά με την σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως 135 Καλαμαριά, αυτή είχε διάρκεια μέχρι τον 7^ο του 2015. Με τροποποίηση της ανωτέρω σύμβασης που υπογράφηκε το Μάρτιο του 2012 επεκτάθηκε η σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου μέχρι τον 7^ο 2017. Το ακίνητο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΛΠ εκτιμήθηκε στην αξία της σύμβασης με 50ετή εκτίμηση περί την ωφέλιμη ζωή του. (βλ. Σημείωση 16)

9. Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το ποσό για την Εταιρία αφορά σε εγγυήσεις προς οργανισμούς κοινής ωφέλειας 15.648 ενοικίων 154.578.

Σε επίπεδο Ομίλου περιλαμβάνεται και αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση 157.528 ευρώ, πλέον εγγυήσεων 3.704 ευρώ

10. Αποθέματα

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ
Εμπορεύματα	13.467.122	14.952.725
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	332.142,41	332.142
Παραγωγή σε εξέλιξη	13.019,44	13.019
Ακίνητα υπό ανέγερση	1.221.192	1.221.192
Πρώτες & βοηθ.ύλες-υλικά συσκ.	311.714	311.714
Προκαταβολές για αγορές αποθεμ.	<u>167.576</u>	<u>191.209</u>
Σύνολο	15.512.765	17.022.002

Οι παραπάνω αξίες εμπορευμάτων και υλών-υλικών είναι απομειωμένες στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία κατά 1.485.059 και 100.000 ευρώ αντίστοιχα.

11. Απαιτήσεις κατά πελατών Εταιρεία

Απαιτήσεις κατά πελατών		
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Απαιτήσεις κατά πελατών	2.678.973	2.912.037
Εμπορικές απαιτήσεις κατά θυγατρικών	2.710.246	
Επιταγές εισπρακτέες	1.180.845	1.180.845
Γραμμάτια εισπρακτέα	80.268	80.268
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	32.270	32.270
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	577.869	577.869
Επισφαλείς-Επίδικοι Πελάτες	78.338	78.338
Προβλέψεις απομείωσης	-1.048.166	-1.060.076
Σύνολο	6.290.642	3.801.551
Σύνολο 31/12/2010	7.180.064	4.472.280

Ενηλικίωση υπολοίπων

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ)							
			0-90 ημ	90-180 ημ	180-360 ημ	> έτους	ΣΥΝΟΛΟ
Απαιτήσεις κατά πελατών & Επιταγές εισπρακτέες	(τρίτοι)	ΕΛΛΑΔΑ	923.400	380.543	520.336	2.035.539	3.859.818
Απαιτήσεις καθαρές κατά πελατών	(εταιρείες ομίλου)	ΕΛΛΑΔΑ	201.223	157.298	293.516	2.058.209	2.710.246
			1.124.623	537.841	813.851	4.093.748	6.570.064

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΟΜΙΛΟΥ)							
			0-90 ημ	90-180 ημ	180-360 ημ	> έτους	ΣΥΝΟΛΟ
Απαιτήσεις κατά πελατών & Επιταγές εισπρακτέες	(τρίτοι)		1.012.869	480.627	562.847	2.036.539	4.092.882

12. Άλλες Απαιτήσεις

Άλλες Απαιτήσεις	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Κάρτες, προπληρωμές, προκαταβολές, αγορές υπό παραλαβή, χρεώστες διάφοροι & έξοδα επομένων χρήσεων	947.011	1.079.777
Προκαταβολές φόρου εισοδήματος	<u>966</u>	<u>966</u>
Σύνολο 31/12/2011	947.977	1.080.743
Τα αντίστοιχα ποσά κατά την 31/12/2010	1.674.691	1.798.833

13. Διαθέσιμα

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ
Διαθέσιμα	44.503	50.238
Καταθέσεις όψεως	<u>289.541</u>	<u>498.065</u>
Σύνολο 31/12/2011	334.045	548.303
Τα αντίστοιχα ποσά κατά την 31/12/2010	188.546	319.865

14. Μετοχικό κεφάλαιο

31/12/2011

Μετοχικό κεφάλαιο αποτελούμενο από
18.810.000 κοινές μετοχές του 0,40 ευρώ (40 λεπτά) η κάθε μία

7.524.000

15. Δάνεια

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ		
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Alpha Bank	3.628.240	4.141.602
ΕΘΝΙΚΗ	2.604.382	2.604.382
Efg Eurobank	351.078	351.078
Βραχυπρ.μέρος ομολ/κών	847.260	847.260
ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2011	7.430.961	7.944.322
ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2010	5.045.520	5.587.533

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ		
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Alpha Bank	0	52.008
ΕΘΝΙΚΗ	360.000	360.000
Efg Eurobank	3.647.330	3.647.330
ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2011	4.007.330	4.059.338
ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2010	4.854.590	4.972.351

Το προς καταβολή εντός δωδεκαμήνου τμήμα των ομολογιακών δανείων ύψους 847.260 ευρώ εμφανίζεται ως βραχυπρόθεσμος δανεισμός. Λαμβανομένης υπόψη και της παραπάνω σημείωσης, ο μακροπρόθεσμος δανεισμός ως ανωτέρω σε επίπεδο εταιρείας αφορά σε ομολογιακές εκδόσεις.

Τα προς καταβολή πέραν του δωδεκαμήνου τμήματα των ομολογιακών δανείων και μέχρι το 2018 εμφανίζονται παρακάτω :

2013	2014	2015	2016	2017	2018
847.260	1.060.070	560.000	560.000	560.000	420.000

16. Λειτουργικές μισθώσεις και μισθώσεις

Ο όμιλος μισθώνει κτίρια μέσω συμβάσεων μισθώσεων. Στη σύμβαση μίσθωσης ακινήτου δεν προβλέπεται ειδικός όρος για τη λύση της. Σύμφωνα με τις ισχύουσες γενικές διατάξεις ο μισθωτής έχει δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση εφόσον έχει παρέλθει ένα έτος από την έναρξή της και με 4 μήνες προαναγγελία. Μετά την πάροδο του τετραμήνου ο μισθωτής υποχρεούται να καταβάλει στον εκμισθωτή ως αποζημίωση μίσθωμα ενός μήνα.

Τα μελλοντικά ετησίως (1/1/2012-31/12/2012) πληρωτέα συνολικά μισθώματα για τον όμιλο σύμφωνα με τις συμβάσεις έχουν ως εξής:

-κτιρίων μισθώσεις	0,492 εκ. ευρώ
-κτιρίων χρημ/κες μισθ/σεις	0,295 εκ. ευρώ

Ενώ για το διάστημα 1/1/2013-31/07/2017 τα πληρωτέα συνολικά μισθώματα για χρημ/κες μισθ/σεις κτιρίων στον όμιλο σύμφωνα με τις συμβάσεις ανέρχονται στο ποσό των 1,2 εκ ευρώ.

17. Άλλες υποχρεώσεις

α)Μακροπρόθεσμες

Το ποσόν της εμφανιζόμενης με 31/12/2011 υποχρέωσης σε επίπεδο εταιρείας αφορά σε πρόβλεψη για ενδεχόμενη δυσμενή έκβαση επίδικων υποθέσεων κατά 47.260 ευρώ και 150.000 ευρώ για επιβάρυνση συνεπεία μελλοντικού φορολογικού ελέγχου. Το αντίστοιχο ποσό την 31/12/2010 ήταν 147.260 ευρώ.

β)Τρέχουσες

Το ποσόν αφορά, σε δεδουλευμένα έξοδα 7.939 ευρώ, μερίσματα 21.477, υποχρεώσεις προς τις θυγατρικές 137.266 σε επίπεδο εταιρείας, πλέον 135.482 διαφόρων πιστωτικών υπολοίπων.

Το αντίστοιχο ποσό την 31/12/2010 ήταν 284.977 ευρώ. Σε επίπεδο ομίλου απαλείφεται το ενδοεταιρικό υπόλοιπο.

18.Προκαταβολές εισπραχθείσες

Το ύψος των «εισπραχθεισών προκαταβολών» ευρώ 3.930.185 και 4.670.980 για την εταιρεία και τον όμιλο αντίστοιχα, παρουσίασε μείωση έναντι του υπολοίπου της 31/12/2010, λόγω σχετικής κάμψης του ρυθμού και του μέσου ύψους των εισερχομένων παραγγελιών, οι οποίες συνοδεύονται από ποσοστό προκαταβολής.

19. Οφειλές προς προμηθευτές

Το σύνολο του ύψους των οφειλών της εταιρείας προς προμηθευτές στις 31/12/2011, αφορά σε υποχρεώσεις που θα εξοφληθούν εντός του 2012.

Οφειλές προς προμηθευτές	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Προμηθευτές	3.145.836	3.285.839
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	681.744	
Επιταγές πληρωτέες	414.121	414.121
Σύνολο Οφειλών 31/12/2011	4.241.701	3.699.960
Σύνολο Οφειλών 31/12/2010	4.459.316	4.068.727

20. Οφειλές από φόρους τέλη

Οι οφειλές από φόρους τέλη στις 31/12/2011 προέρχονται από τη συνήθη ροή εργασιών της εταιρείας.

ΟΦΕΙΛΕΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΤΕΛΗ		
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Φ.Π.Α.	373.477	376.962
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	73.323	73.323
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	11.181	25.644
Λοιποί Φόροι τέλη	133.281	133.281
Αγγελιόσημο & ειδ. φόρος επί δι	4.875	4.875
Φόροι τέλη προηγούμενων χρήσεων	423	423
Εκτακτη εισφορά για την άμυνα		86
ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2011	596.560	614.594
ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2010	878.055	982.233

21. Ασφαλιστικοί οργανισμοί

Οι οφειλές προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς στις 31/12/2011, προέρχονται από τη συνήθη ροή εργασιών της εταιρείας.

Οφειλές προς Ασφαλιστικούς οργανισμούς			
		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
I.K.A. - T.E.A.M.		218.975	218.975
Επικουρικά Ταμεία		36.179	36.179
Ασφάλιστικοί οργανισμοί Τουρκίας			7.228
Σύνολο 31/12/2011		255.154	262.382
Σύνολο 31/12/2010		304.961	311.638

22.Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

1/1-31/12/2011	
Συναλλαγές του Ομίλου Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. με τις συνδεδεμένες με αυτόν επιχειρήσεις:	
(α) Κατά τη διάρκεια της περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2011 έως 31η Δεκεμβρίου 2011, μεταξύ της Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε.και της MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURKEY, διενεργήθηκαν οι παρακάτω συναλλαγές:	
	<u>1/1-31/12/2011</u>
Καθαρές Πωλήσεις Εμπορευμάτων σε MODA BAGNO Τουρκίας	424.697,97
Εσοδα από έξοδα αποστολής	9.577,00
Αγορές μητρικής από MODA BAGNO Τουρκίας	48.094,30
Απαιτήσεις της μητρικής από την MODA BAGNO Τουρκίας	422.605,66
Υποχρεώσεις της μητρικής προς την MODA BAGNO Τουρκίας	376.096,15
(β) Κατά τη διάρκεια της περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2011 έως 31η Δεκεμβρίου 2011, μεταξύ της Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε.και τηςMODA BAGNO-Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ(CYPRUS)LTD, διενεργήθηκαν οι παρακάτω συναλλαγές:	
	<u>1/1-31/12/2011</u>
Καθαρές Πωλήσεις Εμπορευμάτων σε MODA BAGNO Κύπρου	208.657,79
Εσοδα από έξοδα αποστολής	9.104,20
Αγορές μητρικής από MODA BAGNO Κύπρου	179.191,00
Απαιτήσεις της μητρικής από την MODA BAGNO Κύπρου	2.287.639,87
Υποχρεώσεις της μητρικής προς την MODA BAGNO Κύπρου	442.914,18

Τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης, ως και οι λοιποί εργαζόμενοι, καλύπτονται για ιατροφαρμακευτικές δαπάνες, μέσω ομαδικού ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Επιπροσθέτως ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος καλύπτεται μέσω μικτού συμβολαίου, του οποίου το ετήσιο κόστος ανέρχεται σε 2.000 ευρώ περίπου.

Τα μέλη της διοίκησης και τα στελέχη χρησιμοποιούν τρία ΕΙΧ.

Η αποτύπωση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π.24 ανακεφαλαιώνονται ως εξής :

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ
Εσοδα	652.037	
Έξοδα	227.285	
Απαιτήσεις	2.710.246	
Υποχρεώσεις	819.010	
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	807.245	807.245
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	410.131	410.131

Οι συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης αφορούν σε αγορές ειδών που εμπορεύεται η εταιρεία και ο όμιλος.

23. Εργαζόμενοι στον Όμιλο και την εταιρεία και κόστος εργοδότησής τους.

Ο αριθμός των εργαζομένων στον Όμιλο και την εταιρεία, κατά την 31/12/2011 και 31/12/2010 και το συνολικό κόστος εργοδότησής τους εξαιρουμένων των αποζημιώσεων απόλυσης, ήταν :

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος	
Άτομα	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Σύνολο	165	194	187	215
Κόστος ευρώ	5.817.787	6.860.373	6.304.131	7.732.249

24. Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Υπάρχουν τρεις συμβάσεις απλών ομολογιακών δανείων ποσού 1 εκ., 1 εκ. ευρώ και εταίρου 4,48 εκ. εκδόσεως 19/11/2007, 9/12/2008 και 23/07/2010 αντίστοιχα, για τα οποία η εντός 360 ημερών δέσμευση της εταιρίας για καταβολή χρεολυτικών δόσεων ανέρχεται στο ποσό των 847.260 ευρώ και απεικονίζεται στις υποχρεώσεις βραχυπρόθεσμου δανεισμού.

Το κεφάλαιο του πρώτου ομολογιακού διαιρείται σε ομολογίες ονομαστικής αξίας και τιμής εκδόσεως τον αριθμό 11 των 63.630 ευρώ και μία των 300.070 ευρώ, εκ των οποίων η πρώτη αποπληρώνεται την 22/9/2008 και οι επόμενες ανά δμηνο με την τελευταία ομολογία να αποπληρώνεται την 20/3/2014.

Το κεφάλαιο του δεύτερου ομολογιακού διαιρείται σε 1000 ομολογίες (δύο τίτλοι των 288 ομολογιών, ένας των 324, δύο των 32 και ένας των 36) των 1000 ευρώ έκαστη, εκ των οποίων η πρώτη αποπληρώνεται την 9/3/2009 και η τελευταία την 9/12/2014.

Το κεφάλαιο του τρίτου ομολογιακού διαιρείται σε 320 ομολογίες ονομαστικής αξίας 14.000 ευρώ και τιμή εκδόσεως στο άρτιο. Η λήξη κάθε ομολογίας είναι κάθε τρεις μήνες, με χρόνο αποπληρωμής 8/8/2018. Για την εξασφάλιση του δανείου αυτού η εταιρία έχει συναινέσει για την εγγραφή υποθήκης σε ακίνητο ιδιοκτησίας της επί οδού Κηφισίας 192, Χαλάνδρι, μέχρι του ποσού των 5,5 εκ ευρώ.

Ο τόκος υπολογίζεται προς κυμαινόμενο επιτόκιο το οποίο ισούται με το euribor, κατ' επιλογή της εταιρίας, μηνός ή διμήνου ή τριμήνου πλέον περιθωρίου 1% για το πρώτο. Για δε το δεύτερο ο τόκος υπολογίζεται προς κυμαινόμενο επιτόκιο euribor τριμήνου πλέον περιθωρίου 1,1%. Τέλος, για το τρίτο ο τόκος υπολογίζεται προς κυμαινόμενο επιτόκιο euribor, κατ' επιλογή της εταιρίας, μηνός ή τριμήνου πλέον περιθωρίου 2,25%.

Για τις τραπεζικές υποχρεώσεις της θυγατρικής στην Κύπρο έχει παράσχει η μητρική εγγύηση μέχρι ποσού των 750.000 ευρώ συνολικά και ειδικότερα για την χρήση ορίων κεφαλαίου κίνησης (σχετική σύμβαση 2^{ου}/2009) μέχρι του ποσού των 250.000 ευρώ και του ποσού των 500.000 ευρώ για την μακροπρόθεσμη αναχρηματοδότηση αντίστοιχου δανείου αγοράς (κατά το παρελθόν) ακινήτου όπου στεγάζεται η θυγατρική. Οι οφειλές την 31/12/2011 από τις ανωτέρω συμβάσεις ανέρχονται αντίστοιχα σε 105.000 και 52.008 ευρώ. Αναφορικά με την θυγατρική στην Τουρκία, από την σύμβαση (17/9/2009) πιστώσεως ορίου 600.000 ευρώ, η οποία εγγυάται επίσης από την μητρική, η σχετική οφειλή την 31/12/2011 ανέρχεται σε 375.367 ευρώ.

25. Προβλέψεις, δεσμεύσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις, λοιπές γνωστοποιήσεις

Υπάρχουν δύο εκκρεμείς υποθέσεις στην οποία εμπλέκεται η εταιρία ως εναγόμενη. Οι εναγόντες διεκδικούν συνολικά 230.000 ευρώ λόγω ηθικής βλάβης. Οι υποθέσεις θα συζητηθούν τον 5 /2014 και τον 5/2012. Κατά την εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου της εταιρίας δεδομένων των στοιχείων για την αντιμετώπιση της δεν θα υπάρξουν οικονομικές επιπτώσεις.

Είχε οριστεί ημερομηνία συζήτησης την 10/11/2010 της αναίρεσης ενώπιον του Στε επί απόρριψης από το Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών προσφυγών της εταιρίας για αποφάσεις επιβολής φορολογικών προστίμων συνολικού ποσού ευρώ 20.759,70. Λόγω του ατελέσφορου των ενδίκων αυτών μέσων (αναίρεσεων) κρίθηκε απαραίτητο η εταιρεία να παραιτηθεί, δεδομένης και της αρνητικής εισήγησης των εισηγητών των εν λόγω υποθέσεων. Πιθανολογείται ότι η Διοίκηση θα επανέλθει και η εταιρεία θα κληθεί να καταβάλλει τους ανωτέρω φόρους και πρόστιμα.

Εκδόθηκε η απόφαση 7334/2010 η οποία έκανε δεκτή εν όλω την προσφυγή μας και ακυρώνει την υπ. αριθμ. 606/1999 απόφαση επιβολής προστίμου ευρώ 10.629,49. Η διαδικασία επαναλήφθηκε και εκδόθηκε η με αριθμό 268/3.9.2010 εντολή ελέγχου, έτσι, ώστε να τηρηθεί ο νόμιμος τύπος της διαδικασίας. Κατατέθηκε σχετικό υπόμνημα- σημείωμα από την εταιρεία μας όταν κληθήκαμε προς ακρόαση. Ακολούθησε νέα έκθεση ελέγχου και η εκ νέου επιβολή προστίμου (υπ' αριθμ 164/22-2-2012) για τις ίδιες παραβάσεις. Το τελικό συνολικό πρόστιμο ανέρχεται στο ύψος των 10.629,48 ευρώ. Κατά αυτής της απόφασης επιβολής προστίμου αναμένεται προσφυγή εκ μέρους της εταιρείας μας. Αναμένεται θετική έκβαση της υπόθεσης.

Κατά της απόφασης 4480/2005 η οποία επικύρωνε την επιβολή προστίμου ύψους 8.804 €, ασκήθηκε έφεση ενώπιον του τριμελούς διοικητικού πρωτοδικείου Αθηνών η οποία συζητήθηκε την 5/10/2011. Αναμένεται θετική απόφαση.

Κατά της απόφασης 9381/2009 ασκήθηκε έφεση ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών η οποία προσδιορίστηκε για τον 6^ο/2012. Η απόφαση αφορούσε απόρριψη της προσφυγής της εταιρείας κατά απόφασης επιβολής διαφοράς εισφοράς ύψους 13.606 €. Αναμένεται θετική έκβαση της υπόθεσης.

Εκδόθηκαν οι αποφάσεις 7131/2009 και 7132/2009 Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου οι οποίες κάνουν δεκτές τις εφέσεις της εταιρείας για παράβαση του τύπου της διαδικασίας από τη Δ.Ο.Υ. Πιθανολογείται η ορθή επανάληψη της διαδικασίας μετά την επίδοση των εν λόγω αποφάσεων. Αναμένεται θετική έκβαση της υπόθεσης.

Κατά της 152/12-03-02 απόφασης επιβολής προστίμου με την οποία επιβλήθηκε πρόστιμο 36.977 €, ασκήθηκε προσφυγή. Η προσφυγή έγινε Δεκτή από το Διοικητικό Πρωτοδικείο. Κατά της απόφασης ασκήθηκε έφεση που συζητήθηκε στις 14/04/2011. Αναμένεται θετική έκβαση της υπόθεσης.

Η Διοίκηση της εταιρίας έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τις ανωτέρω περιπτώσεις συνολικά 47.260 ευρώ. Βλέπε σχετική σημείωση «άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις».

Ασκήθηκε προσφυγή της εταιρείας κατά των :α) υπ' αριθμ. 727/24-11-2010 πράξης επιβολής προστίμου ΚΒΣ, β) 125/24-11-2010 πράξης προσδιορισμού ΦΠΑ, γ) υπ' αριθμ. 1548/23-11-2010 πράξης επιβολής προστίμου ΦΠΑ, δ) υπ' αριθμ. 124/24-11-2010 πράξης προσδιορισμού ΦΠΑ και ε) υπ' αριθμ. 1547/23-11-2010 πράξης επιβολής προστίμου ΦΠΑ. Κατόπιν τούτου βεβαιώθηκε ποσοστό 25% επί των ανωτέρω πράξεων ποσού 123.212 €. Σύμφωνα με επιστολή του νομικού συμβούλου της εταιρείας αναμένεται θετική έκβαση των ανωτέρω προσφυγών της εταιρείας. Για το λόγο αυτό δεν έχει πραγματοποιηθεί σχετική πρόβλεψη.

Υπέρ της εταιρίας έχουν εκδοθεί 8 συνολικά εγγυητικές επιστολές, καλής πληρωμής σε προμηθευτές συνολικού ποσού ευρώ 500.508,00 € για τις οποίες δεν συντρέχουν λόγοι κατάπτωσης και ως εκ τούτου πρόβλεψης.

Αναφορικά σε ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αφορούν σε ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, αυτές αφορούν για μεν την μητρική εταιρία τα ημερολογιακά έτη 2009-2010, για δε τις θυγατρικές τα ημερολογιακά έτη 2000 -2011 για την Ν ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) LIMITED και τα ημερολογιακά έτη 2003 -2011 για την MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURISM VE SANAYI A.S. Φυσικά, για τις ανωτέρω θυγατρικές εξωτερικού, σημειώνεται ότι το σύστημα πιστοποίησης των ετήσιων φορολογικών αποτελεσμάτων καθιστά σχεδόν οριστικά τα επί δηλώσεων αποτελέσματα. Επίσης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στην Κύπρο οι ζημιές επιτρέπεται να συμψηφιστούν με μελλοντικά κέρδη.

Στη μητρική έχει σχηματιστεί πρόβλεψη («Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις») φορολογικής επιβάρυνσης επί φορολογικού ελέγχου για τις χρήσεις 2009-2010 ποσού 150.000 €, το οποίο θεωρείται επαρκές. Για τη χρήση 2011 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό Οι σημειώσεις στις σελίδες από 27 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2011. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.)

Αναφορικά με τις παραπάνω δεσμεύσεις της εταιρίας δεν συντρέχει λόγος σχηματισμού σχετικής πρόβλεψης, πέραν των αναφερομένων στην σημείωση Νο 17.

26. Ανάλυση Εξόδων

31/12/2011

	Μητρική	Όμιλος
ΕΞΟΔΑ		
ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ	123.324	123.324
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	1.921.968	2.046.284
ΔΙΑΘΕΣΗΣ	8.671.445	9.935.951
ΧΡΗΜΑΤ/ΚΑ	682.721	739.690
ΣΥΝΟΛΟ	11.399.458	12.845.250

27. Ανάλυση Άλλων εσόδων/Εξόδων

31/12/2011

	Μητρική	Όμιλος
Άλλα έσοδα	815.442	1.005.206
Άλλα έξοδα	126.995	625.365
Άλλα έσοδα/ έξοδα 30/09/2011	688.446	379.842
Άλλα έσοδα/ έξοδα 31/12/2010	876.673	952.714

31/12/2011

Άλλα έσοδα			Μητρική	Όμιλος
Προμήθεια-Μεσιτείες (μή κύρια			87.452	87.943
Ενοίκια κτιρίων - τεχνικών έργ			555.258	555.258
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής			22.784	4.103
Λοιπά εισπραττόμενα έξοδα			35.943	35.943
Κέρδος από συναλλαγματικές διαφορές				196.866
Εσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις				3.595
Αντιλογισμός προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού			111.406	114.170
Εισπράξεις διαγραφέντων χρεωστών				2.000
Άλλα			2.599	5.329
Σύνολο			815.442	1.005.207

28. Σημαντικά Γεγονότα από την λήξη της χρήσης και μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης και μέχρι τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα ΔΠΧΑ.

29. Ηλεκτρονική Διεύθυνση Ανάρτησης

Η ηλεκτρονική διεύθυνση διαδικτύου όπου θα αναρτηθεί η ενδιάμεση οικονομική έκθεση περιόδου 1/1-31/12/2011 της Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. είναι: <http://www.modabagno.gr>

30. Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005, στη χρήση 2011

Η εταιρεία σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και στα πλαίσια πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, δημοσίευσε στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης 2011, τις κάτωθι πληροφορίες:

Οι κατωτέρω πληροφορίες είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό τόπο της εταιρείας <http://www.modabagno.gr> και στο site του

Χρηματιστηρίου Αθηνών <http://www.ase.gr>

ΘΕΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ
Οικονομικά Αποτελέσματα		
Στοιχεία Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, χρήσης 2010 (1/1-31/12/2010)	31/3/2011	www.ase.gr
Στοιχεία Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, χρήσης 2010 (1/1-31/12/2010)	31/3/2011	www.ase.gr
Στοιχεία Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 1/1-31/3/2011	31/5/2011	www.ase.gr
Στοιχεία Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 1/1-31/3/2011	31/5/2010	www.ase.gr
Στοιχεία Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 1/1-30/6/2011	31/8/2011	www.ase.gr
Στοιχεία Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 1/1-30/6/2011	31/8/2011	www.ase.gr
Στοιχεία Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 1/1-30/9/2011	29/11/2011	www.ase.gr
Στοιχεία Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 1/1-30/9/2011	29/11/2011	www.ase.gr

Ανακοινώσεις

Ενημέρωση επενδυτικού κοινού για αλλαγή υπευθύνου ενημέρωσης μετόχων	8/4/2011	www.ase.gr
Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	7/6/2011	www.ase.gr
Αλλαγή κατηγορίας διαπραγμάτευσης μετοχής	22/6/2011	www.ase.gr
Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης	30/6/2011	www.ase.gr

N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13823/06/Β/86/28 — ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΟΣ 50, 152 35 Χαλάνδρι

Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2011 έως 31 Δεκεμβρίου 2011

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 21.90/28, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν επίσης οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά το ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, σταθάζουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E. Συνιστάται να αποφευχθεί στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διαθέσιμη διαδικασία του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Επαινεύεται Αρχή : Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών και Πίστεως
 Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου : Βαρβέρης Νικόλαος (Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος),
 Βαρβέρη Αργυρία (Αντιπρόεδρος), Βαρβέρη Ευφροσύνη (Μη εκτελεστικό μέλος),
 Μικελόπουλος Αθανάσιος (Αντιμέλος μη εκτελεστικό μέλος),
 Καραγκιάννης Κωνσταντίνος (Αντιμέλος μη εκτελεστικό μέλος)

Διεύθυνση Διαδικτύου : www.modabagno.gr
 Η/μηνία έκδοσης από το Διοικ. Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων : 21.03.2012
 Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστικής : Παιονόλης Σταύρος
 Ελεγκτική εταιρεία : 800 Ορκατοί Ελεγκτές Α.Ε.
 Τύπος έκδοσης Ελέγχου : Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
(Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδρυση/επενδύσεις/αναλώματα πάγια στοιχεία	28.076.079	28.303.094	29.091.033	29.972.445
Επενδύσεις σε ομόλογα	0	0	0	0
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	51.268	55.433	143.202	60.251
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.286.602	2.323.340	331.457	346.048
Αποθέματα	15.512.765	15.874.217	17.022.002	17.599.452
Αποθέσεις από πελάτες	6.290.642	7.180.064	3.801.551	4.472.280
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.282.022	1.863.237	1.629.046	2.118.698
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	53.499.378	55.599.384	52.018.291	54.569.174
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχές κεφάλαιο	7.524.000	7.524.000	7.524.000	7.524.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	20.508.372	22.821.304	18.252.837	20.714.990
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ιδιοκτητών μετοχών) (α)	28.032.372	30.345.304	25.776.837	28.238.990
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	0	0	18.493	19.478
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	28.032.372	30.345.304	25.795.330	28.258.468
Μακροπρόθεσμες θανατικές υποχρεώσεις	5.390.261	6.613.947	5.442.269	6.731.708
Προβλεπόμενες/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.320.020	3.317.247	3.400.476	3.391.286
Βραχυπρόθεσμες θανατικές υποχρεώσεις	7.430.961	5.045.520	7.944.322	5.587.553
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.325.764	10.277.365	9.435.894	10.600.179
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	25.467.006	25.254.080	26.222.961	26.310.706
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	53.499.378	55.599.384	52.018.291	54.569.174

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
(Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2011 & 01.01.2010 αντίστοιχα)	30.345.304	31.801.231	28.258.468	29.593.142
Συνολικός συγκρατημένος έσοδος μετά από φόρους (συμπεριλαμβανομένης της διαφοράς δραστηριοτήτων)	(2.312.932)	(985.677)	(2.463.137)	(864.424)
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Αναμενόμενα μερίσματα	0	(470.250)	0	(470.250)
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0	0	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2011 & 31.12.2010 αντίστοιχα)	28.032.372	30.345.304	25.795.330	28.258.468

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι εταιρείες που ενοποιούνται στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρατίθενται στον καταμετρη πίνακα με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής.

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΣΧΕΣΗ		ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΟΝΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΝΟΠΙΟΝΗΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΤΕΣ
		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ			
N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E.	Αθήνα	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΜΗΤΡΙΚΗ	2009-2010	
N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) Limited	Λευκωσία	ΑΜΕΣΗ	ΠΛΗΡΗΣ	100%	2009-2010	
MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURISM VE SANAYI A.S.	Κωνσταντινούπολη	ΑΜΕΣΗ	ΠΛΗΡΗΣ	96,452%	2003-2011	

Για τη χρήση 2011 η εταιρεία έχει υποβάλει στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994. Σχετική αναφορά στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων.

2. Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού 150.000 ευρώ. Σχετική αναφορά στη σημείωση 25 και 17 των οικονομικών καταστάσεων.

3. Επί ακρίβειας της εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εγγραφή υποθήκης ποσού 5,5 εκ. ευρώ για εξασφάλιση μη μετρησίμων υπολογιστικών θανάσιμων όψεων 4,48 εκ. ευρώ.

4. Το αποκαλούμενο προσωπικό της εταιρείας και του ομίλου την 31.12.2011 ανερχόταν σε 165 και 187 άτομα αντίστοιχα (31.12.2010: 194 και 215 άτομα).

5. Οι καταστάσεις συναλλαγών αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Α.Π. 24. (ποσά εκφρασμένα σε €)

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Έσοδα	652.037	0
Έξοδα	227.265	0
Αποθέσεις	2.710.246	0
Υποχρεώσεις	819.010	0
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	807.245	807.245
Αποθέσεις από διευθυντικό στέλεχος και μέλη της διοίκησης	410.131	410.131
Παραδόσεις προς το διευθυντικό στέλεχος και μέλη της διοίκησης	0	0
Οι αποθέσεις από διευθυντικούς στελέχη και μέλη της διοίκησης αφορούν κυρίως σε επί πιστώσει πωλήσεις εμπορευμάτων και σε λιανικές προκαταβολές		
6. Το σύνολο των επενδύσεων για την περίοδο 01.01-31.12.2011 ήταν: Εταιρείας € 479 χιλιάδες, Ομίλου € 601 χιλιάδες ευρώ.		
7. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού εκκρεμούσαν κατά της εταιρείας και του ομίλου επίδομα ή υπό διαπραγμάτευση δικαστικών οργάνων για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού 47 χιλ. ευρώ. Επιπλέον έχει σχηματιστεί πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 538 χιλ. € & 618 χιλ. € για την εταιρεία & τον όμιλο αντίστοιχα. Το συνολικό ποσό των προβλέψεων που έχουν σχηματιστεί εκσιμώται επαρκώς και δεν αναμένεται να προκύψουν επιπλέον επιβάρυνσεις. Σχετική αναφορά στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων.		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
(Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010
Κόστος εργασιών	18.156.662	24.064.260	20.819.866	26.902.979
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	8.378.899	11.181.579	9.915.842	12.781.495
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρημ. και επενδ. αποτ.	(1.526.067)	(234.427)	(1.686.551)	(60.136)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(2.198.754)	(669.981)	(2.415.352)	(557.979)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(2.312.932)	(985.677)	(2.525.291)	(872.081)
Ισοκλήσεις σε:				
Ισοκλήσεις μετοχικής			(2.524.342)	(879.525)
Δικαιώματα μειοψηφίας			(985)	7.445
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0	0	62.189	7.656
Συγκρατητικό συνολικό έσοδος μετά από φόρους (Α) + (Β)	(2.312.932)	(985.677)	(2.463.137)	(864.425)
Ισοκλήσεις μετοχικής			(2.462.153)	(871.869)
Δικαιώματα μειοψηφίας			(985)	7.445
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή βασικό (σε €)	(0,1290)	(0,0524)	(0,1342)	(0,0468)
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε Ευρώ)				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποθεσμών	(828.798)	498.187	(951.911)	725.288

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
(Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010
Δραστηριότητες δραστηριοτήτων				
Κέρδη προ φόρων	(2.198.754)	(669.981)	(2.415.352)	(557.979)
Πόλων / μείων προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	697.269	732.614	734.640	785.425
Προβλεπόμενες	0	226.500	17.745	158.299
Ανταλλαγματικές διαφοράς & μη ταμειακά στοιχεία	(98.834)	(91.609)	(78.440)	(89.204)
Αποτελέσματα έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές επενδ. δότης	(10.035)	(98)	(10.076)	(98)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	682.721	435.652	739.690	504.681
Πόλων / μείων προσαρμογών για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίων κίνησης ή που ασκούνται με τραπεζικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	361.373	1.323.268	455.101	1.423.737
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.652.874	613.053	1.501.508	263.650
Αύξηση / (μείωση) υποκατάστατων (ή πλην προεξόχων)	(670.044)	(1.418.391)	(809.537)	(1.561.430)
Μείων	0	0	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(682.721)	(435.652)	(739.690)	(504.681)
Καταβεβλημένοι φόροι	(981.495)	(932.693)	(320.095)	(990.209)
Σύνολο εισροών / εκροών από δρατ. (α)	(547.647)	(217.336)	(924.705)	(567.809)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγ., συγγ., κοινοπραξ. και λοιπών επενδ.	0	0	0	0
Αγορά ανα. και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχ.	(478.643)	(93.570)	(601.134)	(98.316)
Εισπραχθέν από πωλήσεις/ενοποιήσεις περ. στοιχ.	0	0	620.000	335.858
Τόκοι εισπραχθέντες	10.035	98	10.076	98
Σύνολο εισροών / εκροών από επενδ. δρατ. (β)	(468.608)	(93.472)	28.941	237.640
Δραστηριότητες δραστηριοτήτων				
Εισπραχθέν από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Εισπραχθέν από εκδόσεις/ανακατανομής δόσεων	1.538.180	1.229.924	1.544.530	1.284.259
Επιδόσεις δανείων	0	0	(43.902)	(43.761)
Επιδόσεις υποκατ. από χρημ. μεθόδους (πρελόδους)	(376.427)	(374.704)	(376.427)	(374.704)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	(469.554)	0	(469.554)
Σύνολο εισροών / εκροών από χρημ. δρατ. (γ)	1.161.754	385.666	1.124.202	396.240
Καθαρά αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	145.499	74.858	228.438	44.071
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	188.544	113.688	319.845	253.794
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	334.045	188.544	548.283	297.865

8. Τα κέρδη/ζημιές ανά μετοχή υπολογιστικά βάσει των κεφών/ζημών μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας επί του αριθμού των μετοχών της μετοχικής εταιρείας της 31.12.2011.
9. Στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2010. Δεν υπάρχουν μεταβολές στις λογιστικές μεθόδους και εκτιμήσεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
10. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους, στο ενοποιημένα στοιχεία, αφορούν συναλλαγματικές διαφορές ρευστοποιήσιμων εκμεταλλεύσεων εξωτερικού.
11. Δεν έχει επέλθει δικαστική εκμετάλλευση κλήδων ή εταιρείας του ομίλου.
12. Ψών διαφοράς στο αθροίσμα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.
13. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31.12.2011 πέραν των μνημονευμένων στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιούν ή να διαφωτιστούν το κοινό/όλο των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.
14. Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας χρήσεως μετριάς της μετοχικής εταιρείας που καίγονται από την ίδια ή από θυγατρικές και συγγενείς της εταιρείας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΒΑΡΒΕΡΗΣ
 Α.Α.Τ. ΑΒ 595857

Χαλάνδρι, 21 Μαρτίου 2012
 ΜΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΑΡΒΕΡΗ
 Α.Α.Τ. Τ 129409

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΙΑΒΡΑΣ
 Α.Α.Τ. Τ 515091

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το διοικητικό Συμβούλιο της 21 Μαρτίου 2012.
 Υπογράφηκαν κατ' εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου από τους κάτωθι:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**ΜΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ****ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ****ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΡΒΕΡΗΣ****ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΑΡΒΕΡΗ****ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΙΑΒΡΑΣ**